

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Производственно-Строительная Фирма
«СТАРТ»,
153025, Ивановская область, город Иваново,
улица Тимирязева, дом 1, офис 201

РАЗРЕШЕНИЕ **на ввод объекта в эксплуатацию**

06.02.2017

№37- RU37302000-0008-2017

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или, органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного**
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства,
входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта~~
культурного наследия, при которых затрагивались конструкторские и другие характеристики
надежности и безопасности объекта

**Здание смешанного использования с жилыми единицами в верхних этажах и
размещением в нижних этажах объектов делового, культурного,
обслуживающего и коммерческого назначения 1 этап строительства:**

Многоквартирный жилой дом (Жилая часть)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153012, Ивановская область, город Иваново, улица Наумова, дом 5

(распоряжение от 14.12.2016 № 307р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным по улице Наумова», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове»)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:010123:41**

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU37302000-0183-2015, дата выдачи 17.07.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова и разрешение на строительство № 37-RU37302000-0220-2016, дата выдачи 16.09.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	29694,9	29694,9
в том числе надземной части	куб. м	28172,5	28172,5
Общая площадь	кв. м	8557,31	9286,2

Площадь нежилых помещений	кв. м	---	---
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		---	---
Количество посещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей	штук	---	---
в том числе подземных	штук	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	---	---
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6572,71	6674,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1910,2	1910,5
Количество этажей	штук	18	18
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	101/6572,71	101/6674,8
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	50/2570,28	50/2764,1
2-комнатные	штук/кв.м	34/2683,11	35/2916,8
3-комнатные	штук/кв.м	16/1527,46	14/1436,8
4-комнатные	штук/кв.м	1/149,03	2/258,0
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6929,88	7375,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, газоснабжение,	электроснабжение, газоснабжение,

		водоснабжение, водоотведение	водоснабжение, водоотведение
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газосиликат	газосиликат
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		линокром	линокром
Стоимость строительства объекта - всего		210463,3	295028,0
В том числе строительно-монтажных работ		199940,1	280276,0

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Иные показатели		---	---

4. Линейные объекты

Категория (класс)		---	---
Протяженность		---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели		---	---

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,012	0,012
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель по технологии «ЛАЭС»	утеплитель по технологии «ЛАЭС»
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.12.2016, выполненного кадастровым инженером Выменковой Анной Сергеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера №37-12-21 от 10.05.2012, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ЕРКИ 18.05.2012.

Глава города Иванова

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



(подпись)

В.Н. Шарыпов
(расшифровка подписи)

06.02.2017

М.П.

[Faint, illegible text from the reverse side of the document is visible through the paper.]

Наименование объекта	С/н	Инв. номер	Баланс
Объект недвижимости	1	50-01-0012487/001/2016/001	2000000000
...
...
...

Скреплено 4 (четыре) листа.

Главный специалист
строительно-разрешительного
отдела управления архитектуры
и градостроительства
Администрации города Иванова
И.Ю. Крашенева

