

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 12.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 12.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего листов выписки: _____
<b>12.05.2017 № 99/2017/16725871</b>		
Кадастровый номер: <b>37:24:040114:20</b>		

Номер кадастрового квартала:	37:24:040114
Дата присвоения кадастрового номера:	09.11.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ивановская область, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, дом 40
Площадь:	1628 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10404238.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	37:24:000000:2411
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Выменкова Анна Сергеевна

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
	<small>(подпись)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
12.05.2017 № 99/2017/16725871	
Кадастровый номер: <u>37:24:040114:20</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кузнецов Леонид Иванович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 37:24:040114:20-37/001/2017-5 от 10.05.2017, 1/2
3. Документы-основания:	3.1. 03.10.2016 г. от 24.04.2017 №БХ40; Дополнительное соглашение к договору купли-продажи недвижимого имущества от 03.10.2016 № БХ 40 Договор купли-продажи недвижимого имущества от 03.10.2016 № БХ 40
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда, весь объект
дата государственной регистрации:	10.05.2017
номер государственной регистрации:	37:24:040114:20-37/001/2017-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.03.2017 по 10.03.2023
4. 4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "МКД-Сервис", ИНН: 3702161357
основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества от 10.03.2017 №БХ40; Дополнительное соглашение от 10.03.2017к договору №БХ40 аренды недвижимого имущества от 10.03.17 г.
Государственный регистратор	
(полное наименование должности)	(подпись)
	ФГИС ЕГРН
	(инициалы, фамилия)

М.П.

## Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 2 Раздела 2  
12.05.2017 № 99/2017/16725871Всего листов раздела 2:

Всего разделов: \_\_\_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

Кадастровый номер:

37:24:040114:20

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Спиридонова Галина Васильевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 37:24:040114:20-37/001/2017-6 от 10.05.2017, 1/2
3. Документы-основания:	Дополнительное соглашение к договору купли-продажи недвижимого имущества от 03.10.2016 г. от 24.04.2017 №БХ40; Договор купли-продажи недвижимого имущества от 03.10.2016 № БХ 40
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
ВИД:	Аренда, весь объект
дата государственной регистрации:	10.05.2017
номер государственной регистрации:	37:24:040114:20-37/001/2017-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.03.2017 по 10.03.2023
4. 4.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "МКД-Сервис", ИНН: 3702161357
основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества от 10.03.2017 №БХ40; Дополнительное соглашение от 10.03.2017к договору №БХ40 аренды недвижимого имущества от 10.03.17 г.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись)

ФГИС ЕГРН

(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
(вид объекта недвижимости)	
12.05.2017 № 99/2017/16725871	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	37:24:040114:20

План (чертеж, схема) земельного участка:	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.