

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
"ИВЭНЕРГО-Строй"
153025, Ивановская область, город Иваново,
улица Тимирязева, дом 1, офис 201

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

02.12.2015

N 37-RU37302000-0118-2015

1. Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного, отремонтированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сокращению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153021, Ивановская область, город Иваново, улица Ломоносова, дом 5

(распоряжение МКУ МФЦ в городе Иваново «О присвоении предварительного адреса объекту недвижимости, расположенному по улице Ломоносова» от 13.08.2014 №271р)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:040506:1106**
строительный адрес: город Иваново, улица Ломоносова, у дома 3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N RU37302000-0023-2015, дата выдачи 10.02.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	20241,93	20451,34
в том числе надземной части	куб. м	18503,97	18592,00
Общая площадь	кв. м	5494,42	6602,40
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных	кв. м	-	-

помещений				
Количество зданий, сооружений	штук	1		1
2. Объекты непроизводственного назначения				
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)				
Количество мест		-		-
Количество помещений		-		-
Количество этажей	штук			
в том числе подземных	штук	-		-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-		-
Лифты	штук	-		-
Эскалаторы	штук	-		-
Инвалидные подъемники	штук	-		-
Материалы фундаментов		-		-
Материалы стен		-		-
Материалы перекрытий		-		-
Материалы кровли		-		-
Иные показатели		-		-
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	-		-
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-		-
2.2. Объекты жилищного фонда				
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	4399,02		4442,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1112		1112
Количество этажей	штук	11		11
в том числе подземных	штук	1		1
Количество секций	секций	2		2
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	60/4339,02		60/4442,90
в том числе:				
1-комнатные	штук/кв.м	-		-
2-комнатные	штук/кв.м	40/2524,00		40/2587,00
3-комнатные	штук/кв.м	20/1815,02		20/1855,90
4-комнатные	штук/кв.м	-		-
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	4648,38		5490,4
Сети и системы инженерно-			водоснабжение,	

технического обеспечения

водоотведение,
подземный
газопровод
среднего давления
III категории
(L=84,75 м, трубы
из полиэтилена ПЭ
100 ГАЗ SDR 11
90x8,2 L=40,5 м;
ПЭ 100 ГАЗ SDR
11 63x5,8 L=41,7 м;
трубы стальные
электросварные
изолированные D
57x3,5 L=1,4 м);
надземный
газопровод
среднего давления
III категории L=9,5
м (трубы стальные
электросварные D
57x3,5 L=9,5 м);
газорегуляторный
пункт ГРПШ 07-
2У1 № 1509;
надземный
газопровод
низкого давления
L=149,8 м (трубы
стальные
электросварные D
57x3,5 L=60 м,
D 89x3,5 L=54 м,
D 108x4,0 L=20 м,
D 159x4,5 L=14 м,
труба стальная
водогазопроводная
(импульсный) D
15x2,8 L=0,8 м,
труба стальная
водогазопроводная
(сбросной) D
20x2,8 L=1 м);
электропитание
(КЛЭП – 0,4 кВ от
ТП-415 до ВРУ -
0,4 кВ;
протяженность
КЛЭП – 37м, тип
электрокабеля

		АВББШв 4х240, подземный бесканальный)	
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт
Иные показатели			
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	195232	230597
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	185470	219067
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Н	Н
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,016	0,016
Материалы утепления наружных ограждающих конструкция		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		пвх	пвх

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.07.2015г., выполненного кадастровым инженером Соловьевым Андреем Валерьевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-14-13 от 12.03.2014г., выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 25.03.2014г.

**Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
Администрации города
Иванова**



(подпись)

Н.Л. Бусова

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

02.12.2015

М.П.

