



**УТВЕРЖДАЮ**  
Генеральный директор  
ООО «Ивстройинвест»

И.М. Сидорова  
«11» января 2016 г.

**Изменение № 1**

В проектную декларацию от 30.01.2015

на здание многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещением на первых этажах объектов делового, культурного, обслуживающего назначения (жилое здание)

**Жилой комплекс «ЭВЕРЕСТ»**  
по состоянию на «11» января 2016 г.

<b>Информация о застройщике</b>	
Местонахождение	Юридический адрес: 153002, г. Иваново, ул. 8 Марта, д.13 Почтовый адрес: 153002, г. Иваново, ул. 8 Марта, д.13
Учредители	Гр. Гарифулина Наиля Файдулхаковна (доля уставного капитала – 100 %)
Допуск к выполнению работ	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 5779 СРО НП «СтройИндустрия» от «30» сентября 2015г. Регистрационный номер № СРО-С-256-19102012.

<p>Проекты строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Малоэтажный многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Новая Дерябиха» по адресу: Ивановская область, Ивановский район, деревня Дерябиха, дом 53 (срок окончания строительства согласно проекту III квартал 2015 года, введен в эксплуатацию в III квартале 2015 года);</li> <li>2. Малоэтажный многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Новая Дерябиха» по адресу: Ивановская область, Ивановский район, деревня Дерябиха, дом 55 (срок окончания строительства согласно проекту II квартал 2015 года, введен в эксплуатацию в II квартале 2015 года);</li> <li>3. Малоэтажный многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Новая Дерябиха» по адресу: Ивановская область, Ивановский район, деревня Дерябиха, дом 71 (срок окончания строительства согласно проекту IV квартал 2015 года, введен в эксплуатацию в IV квартале 2015 года);</li> <li>4. Малоэтажный многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Новая Дерябиха» по адресу: Ивановская область, Ивановский район, деревня Дерябиха, дом 51 (срок окончания строительства согласно проекту I квартал 2016 года, в настоящее время строительство еще ведется).</li> <li>5. Малоэтажный многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Новая Дерябиха» по адресу: Ивановская область, Ивановский район, деревня Дерябиха, дом 54 (срок окончания строительства согласно проекту II квартал 2016 года, в настоящее время строительство еще ведется).</li> <li>6. Малоэтажный многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Новая Дерябиха» по адресу: Ивановская область, Ивановский район, деревня Дерябиха, дом 61 (срок окончания строительства согласно проекту II квартал 2016 года, в настоящее время строительство еще ведется).</li> <li>7. Малоэтажный многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Новая Дерябиха» по адресу: Ивановская область, Ивановский район, деревня Дерябиха, дом 50 (срок окончания строительства согласно проекту IV квартал 2016 года, в настоящее время строительство еще ведется).</li> <li>8. Малоэтажный многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Новая Дерябиха» по адресу: Ивановская область, Ивановский район, деревня Дерябиха, дом 74 (срок окончания строительства согласно проекту I квартал 2017 года, в настоящее время строительство еще ведется).</li> <li>9. Малоэтажный многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Уютный» по адресу: Ивановская область, город Кохма, в районе улицы Чехова, литер Г (срок окончания строительства согласно проекту II квартал 2016 года, в настоящее время строительство еще ведется)</li> <li>10. Малоэтажный многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Уютный» по адресу: Ивановская область, город Кохма, в районе улицы Чехова, литер В (срок окончания строительства согласно проекту II квартал 2016 года, в настоящее время строительство еще ведется)</li> <li>11. Малоэтажный многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Уютный» по адресу: Ивановская область, город Кохма, в районе улицы Чехова, литер А (срок окончания строительства согласно проекту II квартал 2016 года, в настоящее время строительство еще ведется).</li> </ol>
--	---

	12. Малоэтажный многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Уютный» по адресу: Ивановская область, город Кохма, в районе улицы Чехова, литер Е (срок окончания строительства согласно проекту II квартал 2017 года, в настоящее время строительство еще ведется).
Финансовые показатели деятельности 2014г.	Кредиторская задолженность 4 253 тыс. руб. Дебиторская задолженность 127 609 тыс. руб. Финансовый результат текущего года: убыток 87 049 тыс. руб.
<b>Информация о проекте строительства</b>	
Информация о земельном участке	земельный участок из категории: земли населенных пунктов, разрешенное использование: здание многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещением на первых этажах объектов делового, культурного и обслуживающего назначения с кадастровым номером 37:29:020406:293, площадью 3 925 кв. м., расположенный по адресу: Ивановская область, г. Кохма, ул. Машиностроительная, д. 8, в границах, указанных в кадастровой карте, принадлежит Застройщику на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права. О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «22» октября 2015 года сделана запись регистрации № 37-37/001-37/011/006/2015-4458/5.