

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
"СпецПакТекстиль"
153043, Ивановская область, город Иваново,
улица Калашникова, дом 28Р

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

30.12.2015

№ 37-RU37302000-0145-2015

1. Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или, органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; **завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

здание смешанного использования с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ивановская область, город Иваново, улица 4-я Деревенская, дом 34
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:020446:86**
строительный адрес: **Ивановская область, город Иваново, улица 4-я Деревенская, у дома 36**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU37302000-0142-2014, дата выдачи 09.06.2014, № 37-RU37302000-0231-2015, дата выдачи 28.08.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	38199,8	38199,8
в том числе надземной части	куб. м	34683,4	34683,4
Общая площадь	кв. м	9607,6	9517,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	2213,0	2213,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1610,4	1610,4

Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
количество рабочих мест		10	10
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	-	-
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5651,6	5651,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2897,4	2805,9
Количество этажей	штук	11	11
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	96/5651,6	96/5651,6
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	48/2184,6	48/2366,2
2-комнатные	штук/кв.м	40/2732,9	40/2921,7
3-комнатные	штук/кв.м	8/734,1	8/762,9
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6050,8	6050,8
Сети и системы инженерно-		газоснабжение,	газоснабжение,

технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, канализация, ливневая канализация	электроснабжение, водоснабжение, канализация, ливневая канализация
Лифты	штук	3	3
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газосиликат	газосиликат
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		технониколь	технониколь
Иные показатели			
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	177202,1	236722,4
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	155582,2	186373,3

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ² *С*сут	76	76
Материалы утепления наружных ограждающих конструкция		ПСБ-25 толщ. 200 мм по	ПСБ-25 толщ. 200 мм по

		технологии «Сэнержи»	технологии «Сэнержи»
Заполнение световых проемов		ПВХ с 2-х камерными стеклопакетами	ПВХ с 2-х камерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от **21.12.2015 г.**, выполненного кадастровым инженером **Кривовым Игорем Владимировичем**, квалификационный аттестат кадастрового инженера № **37-10-6**, от **01.12.2010 г.**, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ **31.01.2011 г.**

**Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
Администрации города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



Н.Л. Бусова
(расшифровка подписи)

30 декабря 2015 г.
М.П.

