

Кому

Обществу с ограниченной
ответственностью "Инвест-Юр-Сервис"
153021 Ивановская область,
город Иваново, улица Кузнецова, дом 109

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

02.08.2016

№ 37-RU37302000-0168-2016

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	---
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	---
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс на 558 квартир с предприятиями по обслуживанию населения на 1-й Балинской улице в г. Иваново (1-й этап строительства – «21-этажный жилой дом на 318 квартир по адресу: г. Иваново, ул. 1-я Балинская, д. 66»)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Ивановский центр негосударственных экспертиз» (ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	Положительное заключение негосударственной экспертизы от 15.06.2016 № 37-2-1-3-0038-16

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертиз		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		37:24:040428:42
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		37:24:040428
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		---
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		Градостроительный план земельного участка от 05.03.2015 № RU37302000-0000000002724, утвержденный приказом начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова от 05.03.2015 № 56-г
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		---
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация объекта: Жилой комплекс на 558 квартир с предприятиями по обслуживанию населения на 1-й Балинской улице в г. Иваново (1-й этап строительства – «21 этажный жилой дом на 318 квартир по адресу: г. Иваново, ул. 1-я Балинская, д. 66» разработана ООО «ФК Инжиниринг» (заказ: 07/15)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	17981,18	Площадь участка (кв. м): 11491,0
	Объем (куб. м):	55384,94	в том числе подземной части (куб. м): 2297,64
	Количество этажей (шт.):	22	Высота (м): 66,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): ---
	Площадь застройки (кв. м):	1015,82	

	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ивановская область, город Иваново, улица 1-я Балинская, дом 66
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	---
	Протяженность:	---
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---
	Иные показатели:	---

Срок действия настоящего разрешения – до **02.02.2018** в соответствии с разделом проект организации строительства (заказ: 07/15-ПОС) объекта: Жилой комплекс на 558 квартир с предприятиями обслуживания населения на 1-й Балинской улице в г. Иваново (1-й этап строительства – «21 этажный жилой дом на 318 квартир по адресу: г. Иваново, ул. 1-я Балинская, д. 66»).

Глава города Иванова



А.А. Хохлов

02.08.2016

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до

г.

_____ г.
М.П.

Скреплено 3 (три) листа.

Главный специалист
строительно-разрешительного
отдела управления архитектуры
и градостроительства
Администрации города Иванова
И.Ю. Крашенина

