



Утверждаю
Генеральный директор
ООО «Ивстройинвест»

И.М.Сидорова.
«17» января 2018г.

Проектная декларация

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Ивстройинвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"Ивстройинвест"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	153002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта*(1)	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Иваново
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	8 Марта
	1.2.8	Тип здания (сооружения)*(2)	дом 13
	1.2.9	Тип помещений*(2)	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	9 ч.00 мин – 18.00 мин.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.1	Номер телефона	(4932)37-88-44
	1.4.2	Адрес электронной почты	irina_isuct@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	ho4udom.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Фамилия	Сидорова
	1.5.2	Имя	Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Михайловна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Группа компаний «Центр строительных услуг» (ГК «ЦСУ»)
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3702692492
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1133702004028
	2.1.3	Год регистрации	2013
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Центр строительных услуг»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	3702158153
	3.1.4	% голосов в органе управления	100%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-

Федерации*(7)	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
	3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1	Фамилия
3.3.2		Имя	-
3.3.3		Отчество (при наличии)	-
3.3.4		Гражданство	-
3.3.5		Страна места жительства	-
3.3.6		% голосов в органе управления	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ивановский район
	4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Дерябиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 55
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Новая Дерябиха»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	19.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU37511303-32-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Ивановского муниципального района
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)
4.1.2		Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации	Ивановский район
4.1.4		Вид населенного пункта*(1)	деревня
4.1.5		Наименование населенного пункта	Дерябиха
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети*(2)	-
4.1.7		Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8		Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 53
4.1.9		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Новая Дерябиха»
4.1.10		Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	19.06.2015
4.1.12		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	37-511303-78-2015
4.1.13		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Ивановского муниципального района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)		4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ивановский район
	4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Дерябиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 71
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства	Микрорайон «Новая Дерябиха»

	коммерческое обозначение	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	22.12.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	37-511-303-105-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Ивановского муниципального района
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ивановский район
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	деревня
4.1.5	Наименование населенного пункта	Дерябиха
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 51
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Новая Дерябиха»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	17.03.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	37-511303-17-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Ивановского муниципального района
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ивановский район
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	деревня
4.1.5	Наименование населенного пункта	Дерябиха
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 61
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Новая Дерябиха»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	22.06.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	37-511303-43-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Ивановского муниципального района
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ивановский район
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	деревня
4.1.5	Наименование населенного пункта	Дерябиха
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 54
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Новая Дерябиха"
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	22.06.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	37-511303-42-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в	Администрация Ивановского муниципального

	эксплуатацию	района
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	Город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Кохма
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чехова
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 28
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Уютный"
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	30.06.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	37-RU37304000-009-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Многоквартирный жилой дом (лит. В)
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	Город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Кохма
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чехова
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 32
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Уютный"
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	30.06.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	37-RU37304000-008-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Многоквартирный жилой дом (лит. Г)
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	Город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Кохма
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чехова
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 34
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Уютный"
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	30.06.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	37-RU37304000-007-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область

4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ивановский район
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	деревня
4.1.5	Наименование населенного пункта	Дерябиха
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 50
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Новая Дерябиха"
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	19.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	37-511303-84-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Ивановского муниципального района
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ивановский район
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	деревня
4.1.5	Наименование населенного пункта	Дерябиха
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 72
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Новая Дерябиха"
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	19.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	37-511303-85-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Ивановского муниципального района
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ивановский
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	Деревня
4.1.5	Наименование населенного пункта	Дерябиха
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 62
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Новая Дерябиха»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	IV квартал 2017 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	28.12.2017г
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№37-511303-64-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Ивановского муниципального района
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ивановский
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	Деревня
4.1.5	Наименование населенного пункта	Дерябиха
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 73

4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Новая Дерябиха»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	IV квартал 2017 года 25.12.2017г
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№37-511303-61-2017 Администрация Ивановского муниципального района
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Малоэтажный многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ивановский
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	Деревня
4.1.5	Наименование населенного пункта	Дерябиха
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 74
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Новая Дерябиха»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	I квартал 2017 года 30.03.2017год
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№37-511303-12-2017 Администрация Ивановской муниципального района
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Малоэтажный многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	Город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Кохма
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чехова
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 38
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Уютный»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	29.06.2017года
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№37-RU37304000-014-2017 Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Малоэтажный многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	Город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Кохма
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чехова
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Литер Д
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Уютный»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	IV квартал 2018 года
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кохма
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Машиностроительная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой Комплекс «Эверест»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	II квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	09.01.2018г
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№37-RU37304000-001-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)	6.1.1	Последняя отчетная дата	На 30 сентября 2017года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Прибыль 11 417 000 рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	63 502 000 рубль
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	307 741 рубль
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям*(16)	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика*(17)	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18)	Отсутствует

7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика*(19)	Отсутствует
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)	Отсутствует
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)	Отсутствует
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)	Отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика*(19)	Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке*(19)	-
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(20)	-
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(19)	Отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции	Отсутствует

		<p>объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(21)</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22)</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)</p>	соответствует
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)</p>	отсутствует
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)</p>	Отсутствует
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)</p>	Отсутствует
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)</p>	Отсутствует
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)</p>	Отсутствует
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)**(19)</p>	Отсутствует
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые</p>	Отсутствует

		признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя*(19)	
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке*(20)	-
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(21)	-
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19)	Отсутствует
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22)	Отсутствует
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1	-	-
Информация о проекте строительства*(24)			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории*(25)	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства*(27)	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ивановская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Ивановский район
	9.2.4	Вид населенного пункта*(1)	Деревня
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Дерябиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	-
	9.2.8	Вид обозначения улицы*(2)	-
	9.2.9	Наименование улицы	-
	9.2.10	Дом	49
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта*(28)	Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте*(29)	6	
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	6	
9.2.20	Общая площадь объекта*(30)	7 203,0 кв.м	

9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта*(31)	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (газосиликатные блоки)
9.2.22	Материал перекрытий*(32)	Монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности*(33)	С-повышенный
9.2.24	Сейсмостойкость*(34)	В зданиях и сооружениях возводимых на площадках с расчетной сейсмичностью 6 и менее баллов специальные антисейсмические мероприятия не предусматриваются

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)	10.1.1	Вид договора*(36)	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Геопласт»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3729030810
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Научно-производственное объединение «ОблГражданПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3702734103
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.1	Вид заключения экспертизы*(40)	положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.12.2017г
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0017-17; 37-2-1-2-0119-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Ивановская негосударственная экспертиза «Монолит»; «ИВЭКСПЕРТПРОЕКТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение	3702117380; 3702688425

		экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Микрорайон «Новая Дерябиха»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	37-511303-14-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	12.01.2018г
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	12.10.2020г
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43)	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация Ивановского муниципального района Ивановской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок*(45)	Право аренды
	12.1.2	Вид договора*(46)	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	49-703
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.10.2017г
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47)	27.10.2017г
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48)	18.10.2022г
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор*(49)	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.2.1	Собственник земельного участка*(51)	физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Жеглова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Марина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Игоревна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	370215421403
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок*(52)	-
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	37:05:030560:703
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3 507кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Асфальтовые дорожки для пешеходов, проезды для автомобилей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковочные машиноместа для постоянного пребывания в шаговой доступности 8 гостевых машиномест располагаются на придомовой территории 9 гостевых машиномест располагаться вдоль существующего проезда к жилым домам на расстоянии не более 200 м от подъездов жилых зданий
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	детская площадка находится на территории земельного участка отведенного под строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Дерябиха, д. 49
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	находится на территории жилого микрорайона «Новая Дерябиха»
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Газоны, посадка деревьев в соответствии с проектом
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Подъемники для маломобильных лиц на первый этаж
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение прилегающей территории выполнено светильниками, установленными над входами в подъезды. Электроснабжение выполнено от сетей жилого дома (в рамках технических условий на электроснабжение от 21.12.2017г № ТУ-ИВрн/3728, ОАО «Открытое Акционерное Общество»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Размещение малых архитектурных форм (скамьи, ограждение металлическое высотой 0,5 м, урны у входов в подъезды)
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)	газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное Общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Газпром Газораспределение Иваново»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3730006498
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2017г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20-001902(295)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2,5 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8 150 552 рубля 83 копеек
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)	электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с Ограниченной Ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Контур-электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3711043335

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.12.2017г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02-10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)	электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое Акционерное Общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Объединенные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3706016431
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.12.2017г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ-ИВрн/3728
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	145 706,40 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)	водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3702597104
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.12.2017г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	306/ДК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	724 748 рублей21 копейка
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)	водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3702597104
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.12.2017г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	306/ДВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 321 024 рубля 53 копеек
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1	Вид сети связи*(57)	диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью

14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ивановолифт-Сервис»
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3702231438

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	118
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№1	Жилое	1	1	37,92	1	1	19,0	Кухня	10,5
								СУ	4,31
								Холл	4,11
								Лоджия	2,3
№2	Жилое	1	1	46,365	2	1	17,0	Кухня	9,9
								2	10,8
						1	14,3	Холл	4,96
								Лоджия	2,87
№3	Жилое	1	1	31,89	1	1	14,3	Кухня	8,7
								СУ	3,89
								Холл	5,0
								Лоджия	2,2
№4	Жилое	1	1	28,73	1	1	13,0	Кухня	7,9
								СУ	4,22
								Холл	3,6
								Лоджия	2,22
№5	Жилое	1	1	32,19	1	1	16,22	Кухня	8,5
								СУ	3,81
								Холл	3,66
								Лоджия	2,28
№6	Жилое	2	1	37,92	1	1	19,0	Кухня	10,2
								СУ	4,31
								Холл	4,11
								Лоджия	2,3
№7	Жилое	2	1	46,365	2	1	17,0	Кухня	9,5
								2	10,8
						1	14,3	Холл	4,96
								Лоджия	2,87
№8	Жилое	2	1	31,89	1	1	14,3	Кухня	8,4
								СУ	3,89
								Холл	5,0
								Лоджия	2,2
№9	Жилое	2	1	28,73	1	1	13,0	Кухня	7,5
								СУ	4,22
								Холл	3,67
								Лоджия	2,22

№10	Жилое	2	1	32,19	1	1	16,22	Кухня	8,1
								СУ	3,81
								Холл	3,66
№11	Жилое	2	1	27,35	1	1	12,00	Лоджия	2,28
								Кухня	7,9
								СУ	3,75
								Холл	3,7
№12	Жилое	2	1	41,795	2	1	12,3	Лоджия	2,14
						2	11,38	Кухня	8,5
								СУ	4,71
								Холл	4,91
№13	Жилое	2	1	35,3	1	1	14,0	Лоджия	3,25
								Кухня	10,6
								СУ	3,56
								Холл	7,14
№14	Жилое	3	1	37,62	1	1	19,0	Лоджия	2,0
								Кухня	10,2
								СУ	4,31
								Холл	4,11
№15	Жилое	3	1	45,995	2	1	17,0	Лоджия	2,3
						2	10,8	Кухня	9,5
								СУ	3,71
								Холл	4,96
№16	Жилое	3	1	31,59	1	1	14,3	Лоджия	2,87
								Кухня	8,4
								СУ	3,89
								Холл	5,0
№17	Жилое	3	1	28,39	1	1	13,0	Лоджия	2,2
								Кухня	7,5
								СУ	4,22
								Холл	3,67
№18	Жилое	3	1	31,79	1	1	16,22	Лоджия	2,22
								Кухня	8,1
								СУ	3,81
								Холл	3,66
№19	Жилое	3	1	27,35	1	1	12,00	Лоджия	2,28
								Кухня	7,9
								СУ	3,75
								Холл	3,7
№20	Жилое	3	1	41,795	2	1	12,3	Лоджия	2,14
						2	11,38	Кухня	8,5
								СУ	4,71
								Холл	4,91
№21	Жилое	3	1	35,3	1	1	14,0	Лоджия	3,25
								Кухня	10,6
								СУ	3,56
								Холл	7,14
№22	Жилое	4	1	37,62	1	1	19,0	Лоджия	2,0
								Кухня	10,2
								СУ	4,31
								Холл	4,11
№23	Жилое	4	1	45,995	2	1	17,0	Лоджия	2,3
						2	10,8	Кухня	9,5
								СУ	3,71

№24	Жилое	4	1	31,59	1	1	14,3	Холл	4,96
								Лоджия	2,87
								Кухня	8,4
								СУ	3,89
								Холл	5,0
№25	Жилое	4	1	28,39	1	1	13,0	Лоджия	2,2
								Кухня	7,5
								СУ	4,22
								Холл	3,67
№26	Жилое	4	1	31,79	1	1	16,22	Лоджия	2,22
								Кухня	8,1
								СУ	3,81
								Холл	3,66
№27	Жилое	4	1	27,35	1	1	12,00	Лоджия	2,28
								Кухня	7,9
								СУ	3,75
								Холл	3,7
№28	Жилое	4	1	41,795	2	1	12,3	Лоджия	2,14
						2	11,38	Кухня	8,5
								СУ	4,71
								Холл	4,91
№29	Жилое	4	1	35,3	1	1	14,0	Лоджия	3,25
								Кухня	10,6
								СУ	3,56
								Холл	7,14
№30	Жилое	5	1	37,62	1	1	19,0	Лоджия	2,0
								Кухня	10,2
								СУ	4,31
								Холл	4,11
№31	Жилое	5	1	45,995	2	1	17,0	Лоджия	2,3
						2	10,8	Кухня	9,5
								СУ	3,71
								Холл	4,96
№32	Жилое	5	1	31,59	1	1	14,3	Лоджия	2,87
								Кухня	8,4
								СУ	3,89
								Холл	5,0
№33	Жилое	5	1	28,39	1	1	13,0	Лоджия	2,2
								Кухня	7,5
								СУ	4,22
								Холл	3,67
№34	Жилое	5	1	31,79	1	1	16,22	Лоджия	2,22
								Кухня	8,1
								СУ	3,81
								Холл	3,66
№35	Жилое	5	1	27,35	1	1	12,00	Лоджия	2,28
								Кухня	7,9
								СУ	3,75
								Холл	3,7
№36	Жилое	5	1	41,795	2	1	12,3	Лоджия	2,14
						2	11,38	Кухня	8,5
								СУ	4,71
								Холл	4,91
								Лоджия	3,25

№37	Жилое	5	1	35,3	1	1	14,0	Кухня	10,6
								СУ	3,56
								Холл	7,14
								Лоджия	2,0
№38	Жилое	1	2	32,25	1	1	15,53	Кухня	9,2
								СУ	3,52
								Холл	4,0
								Лоджия	2,18
№39	Жилое	1	2	36,14	1	1	14,2	Кухня	10,3
								СУ	4,22
								Холл	7,42
								Лоджия	2,26
№40	Жилое	1	2	52,92	2	1	17,29	Кухня	12,1
						2	11,33	СУ	4,8
								Холл	7,4
								Лоджия	2,3
№41	Жилое	1	2	34,295	1	1	16,0	Кухня	9,8
								СУ	4,15
								Холл	4,0
								Лоджия	2,77
№42	Жилое	2	2	34,16	1	1	16,54	Кухня	9,6
								СУ	3,92
								Холл	4,1
								Лоджия	2,76
№43	Жилое	2	2	30,81	1	1	12,0	Кухня	9,5
								СУ	3,77
								Холл	5,54
								Лоджия	2,76
№44	Жилое	2	2	35,77	1	1	13,1	Кухня	10,5
								СУ	5,23
								Холл	6,44
								Лоджия	1,7
№45	Жилое	2	2	30,26	1	1	14,0	Кухня	8,4
								СУ	3,5
								Холл	4,36
								Лоджия	2,3
№46	Жилое	2	2	32,05	1	1	15,53	Кухня	9,0
								СУ	3,52
								Холл	4,0
								Лоджия	2,18
№47	Жилое	2	2	34,71	1	1	14,2	Кухня	10,0
								СУ	4,22
								Холл	7,42
								Лоджия	2,26
№48	Жилое	2	2	52,51	2	1	17,29	Кухня	11,7
						2	11,33	СУ	4,8
								Холл	7,4
								Лоджия	2,3
№49	Жилое	2	2	34,935	1	1	16,0	Кухня	9,4
								СУ	4,15
								Холл	4,0
								Лоджия	2,77

№50	Жилое	3	2	34,16	1	1	16,54	Кухня	9,6
								СУ	3,92
								Холл	4,1
								Лоджия	2,76
№51	Жилое	3	2	30,81	1	1	12,0	Кухня	9,5
								СУ	3,77
								Холл	5,54
								Лоджия	2,76
№52	Жилое	3	2	35,77	1	1	13,1	Кухня	10,5
								СУ	5,23
								Холл	6,44
								Лоджия	1,7
№53	Жилое	3	2	30,26	1	1	14,0	Кухня	8,4
								СУ	3,5
								Холл	4,36
								Лоджия	2,3
№54	Жилое	3	2	32,05	1	1	15,53	Кухня	9,0
								СУ	3,52
								Холл	4,0
								Лоджия	2,18
№55	Жилое	3	2	34,71	1	1	14,2	Кухня	10,0
								СУ	4,22
								Холл	7,42
								Лоджия	2,26
№56	Жилое	3	2	52,51	2	1 2	17,29 11,33	Кухня	11,7
								СУ	4,8
								Холл	7,4
								Лоджия	2,3
№57	Жилое	3	2	34,935	1	1	16,0	Кухня	9,4
								СУ	4,15
								Холл	4,0
								Лоджия	2,77
№58	Жилое	4	2	34,16	1	1	16,54	Кухня	9,6
								СУ	3,92
								Холл	4,1
								Лоджия	2,76
№59	Жилое	4	2	30,81	1	1	12,0	Кухня	9,5
								СУ	3,77
								Холл	5,54
								Лоджия	2,76
№60	Жилое	4	2	35,77	1	1	13,1	Кухня	10,5
								СУ	5,23
								Холл	6,44
								Лоджия	1,7
№61	Жилое	4	2	30,26	1	1	14,0	Кухня	8,4
								СУ	3,5
								Холл	4,36
								Лоджия	2,3
№62	Жилое	4	2	32,05	1	1	15,53	Кухня	9,0
								СУ	3,52
								Холл	4,0
								Лоджия	2,18
№63	Жилое	4	2	34,71	1	1	14,2	Кухня	10,0
								СУ	4,22

								Холл	7,42
№64	Жилое	4	2	52,51	2	1	17,29	Лоджия	2,26
								2	11,33
№65	Жилое	4	2	34,935	1	1	16,0	СУ	4,8
								Холл	7,4
№66	Жилое	5	2	34,16	1	1	16,54	Лоджия	2,3
								Кухня	9,4
№67	Жилое	5	2	30,81	1	1	12,0	СУ	4,15
								Холл	4,0
№68	Жилое	5	2	35,77	1	1	13,1	Лоджия	2,77
								Кухня	9,6
№69	Жилое	5	2	30,26	1	1	14,0	СУ	3,92
								Холл	4,1
№70	Жилое	5	2	32,05	1	1	15,53	Лоджия	2,76
								Кухня	9,5
№71	Жилое	5	2	35,84	1	1	14,2	СУ	3,77
								Холл	5,54
№72	Жилое	5	2	52,51	2	1	17,29	Лоджия	2,76
								2	11,33
№73	Жилое	5	2	34,935	1	1	16,0	СУ	5,23
								Холл	6,44
№74	Жилое	1	3	28,385	1	1	12,1	Лоджия	1,7
								Кухня	8,4
№75	Жилое	1	3	36,96	1	1	16,0	СУ	3,5
								Холл	4,36
№76	Жилое	1	3	46,73	2	1	17,5	Лоджия	2,3
								2	10,0
								СУ	3,52
								Холл	4,0
								Лоджия	2,18
								Кухня	10,0
								СУ	4,22
								Холл	7,42
								Лоджия	2,26
								Кухня	11,7
								СУ	4,8
								Холл	7,4
								Лоджия	2,3
								Кухня	9,4
								СУ	4,15
								Холл	4,0
								Лоджия	2,77
								Кухня	7,5
								СУ	4,5
								Холл	4,29
								Лоджия	1,63
								Кухня	10,6
								СУ	3,91
								Холл	6,45
								Лоджия	1,9
								Кухня	9,4
								СУ	3,83
								Холл	6,0
								Лоджия	2,28

№77	Жилое	1	3	33,125	1	1	15,58	Кухня	10,1
								СУ	4,11
								Холл	3,34
								Лоджия	2,37
								Кухня	8,2
№78	Жилое	1	3	25,99	1	1	9,62	СУ	4,55
								Холл	3,62
								Лоджия	-
								Кухня	10,4
								СУ	4,94
№79	Жилое	1	3	46,25	2	1 2	15,24 10,14	Холл	5,53
								Лоджия	4,0
								Кухня	9,0
								СУ	4,28
								Холл	4,51
№80	Жилое	1	3	43,76	2	1 2	15,7 10,27	Лоджия	3,78
								Кухня	11,5
								СУ	5,17
								Холл	9,44
								Лоджия	2,62
№81	Жилое	1	3	61,15	2	1 2	20,23 14,81	Лоджия	5,36
								Кухня	10,7
								СУ	4,23
								Холл	4,93
								Лоджия	2,44
№82	Жилое	1	3	40,02	1	1	20,16	Кухня	7,5
								СУ	4,5
								Холл	4,29
								Лоджия	1,63
								Кухня	10,6
№83	Жилое	2	3	28,385	1	1	12,1	СУ	3,91
								Холл	6,45
								Лоджия	1,9
								Кухня	9,4
								СУ	3,83
№84	Жилое	2	3	36,96	1	1	16,0	Холл	6,0
								Лоджия	2,28
								Кухня	10,1
								СУ	4,11
								Холл	3,34
№85	Жилое	2	3	46,73	2	1 2	17,5 10,0	Лоджия	2,37
								Кухня	8,2
								СУ	4,55
								Холл	3,62
								Лоджия	-
№86	Жилое	2	3	33,125	1	1	15,58	Кухня	10,4
								СУ	4,94
								Холл	5,53
								Лоджия	4,0
								Кухня	9,0
№87	Жилое	2	3	25,99	1	1	9,62	СУ	4,28
								Холл	4,51
								Лоджия	3,78
								Кухня	11,5
								СУ	5,17
№88	Жилое	2	3	46,25	2	1 2	15,24 10,14	Холл	9,44
								Лоджия	2,62
								Кухня	10,7
								СУ	4,23
								Холл	4,93
№89	Жилое	2	3	43,76	2	1 2	15,7 10,27	Лоджия	5,36
								Кухня	10,7
								СУ	4,23
								Холл	4,93
								Лоджия	2,44

№90	Жилое	2	3	61,15	2	1 2	20,23 14,81	Лоджия	3,78
								Кухня	11,5
								СУ	5,17
								Холл	9,44
								Лоджия	2,62
№91	Жилое	2	3	40,02	1	1	20,16	Лоджия	5,36
								Кухня	10,7
								СУ	4,23
								Холл	4,93
								Лоджия	2,44
№92	Жилое	3	3	28,385	1	1	12,1	Кухня	7,5
								СУ	4,5
								Холл	4,29
								Лоджия	1,63
								Кухня	10,6
№93	Жилое	3	3	36,96	1	1	16,0	СУ	3,91
								Холл	6,45
								Лоджия	1,9
								Кухня	9,4
								СУ	3,83
№94	Жилое	3	3	46,73	2	1 2	17,5 10,0	Холл	6,0
								Лоджия	2,28
								Кухня	10,1
								СУ	4,11
								Холл	3,34
№95	Жилое	3	3	33,125	1	1	15,58	Лоджия	2,37
								Кухня	8,2
								СУ	4,55
								Холл	3,62
								Лоджия	-
№96	Жилое	3	3	25,99	1	1	9,62	Кухня	10,4
								СУ	4,94
								Холл	5,53
								Лоджия	4,0
								Кухня	9,0
№97	Жилое	3	3	46,25	2	1 2	15,24 10,14	СУ	4,28
								Холл	4,51
								Лоджия	3,78
								Кухня	11,5
								СУ	5,17
№98	Жилое	3	3	43,76	2	1 2	15,7 10,27	Холл	9,44
								Лоджия	2,62
								Лоджия	5,36
								Кухня	10,7
								СУ	4,23
№99	Жилое	3	3	61,15	2	1 2	20,23 14,81	Холл	4,93
								Лоджия	2,44
								Кухня	7,5
								СУ	4,5
								Холл	4,29
№100	Жилое	3	3	40,02	1	1	20,16	Лоджия	1,63
								Кухня	10,6
								СУ	3,91
								Холл	6,45
								Лоджия	2,44
№101	Жилое	4	3	28,385	1	1	12,1	Кухня	7,5
								СУ	4,5
								Холл	4,29
								Лоджия	1,63
								Кухня	10,6
№102	Жилое	4	3	36,96	1	1	16,0	СУ	3,91
								Холл	6,45
								Холл	6,45

№103	Жилое	4	3	46,73	2	1 2	17,5 10,0	Лоджия	1,9
								Кухня	9,4
								СУ	3,83
								Холл	6,0
								Лоджия	2,28
№104	Жилое	4	3	33,125	1	1	15,58	Кухня	10,1
								СУ	4,11
								Холл	3,34
								Лоджия	2,37
								Кухня	8,2
№105	Жилое	4	3	25,99	1	1	9,62	СУ	4,55
								Холл	3,62
								Лоджия	-
								Кухня	10,4
								СУ	4,94
№106	Жилое	4	3	46,25	2	1 2	15,24 10,14	Холл	5,53
								Лоджия	4,0
								Кухня	9,0
								СУ	4,28
								Холл	4,51
№107	Жилое	4	3	43,76	2	1 2	15,7 10,27	Лоджия	3,78
								Кухня	11,5
								СУ	5,17
								Холл	9,44
								Лоджия	2,62
№108	Жилое	4	3	61,15	2	1 2	20,23 14,81	Лоджия	5,36
								Кухня	10,7
								СУ	4,23
								Холл	4,93
								Лоджия	2,44
№109	Жилое	4	3	40,02	1	1	20,16	Кухня	7,5
								СУ	4,5
								Холл	4,29
								Лоджия	1,63
								Кухня	10,6
№110	Жилое	5	3	28,385	1	1	12,1	СУ	3,91
								Холл	6,45
								Лоджия	1,9
								Кухня	9,4
								СУ	3,83
№111	Жилое	5	3	46,73	2	1 2	17,5 10,0	Холл	6,0
								Лоджия	2,28
								Кухня	10,1
								СУ	4,11
								Холл	3,34
№112	Жилое	5	3	33,125	1	1	15,58	Лоджия	2,37
								Кухня	8,2
								СУ	4,55
								Холл	3,62
								Лоджия	-
№113	Жилое	5	3	25,99	1	1	9,62	Кухня	10,4
								СУ	4,94
								Холл	5,53
								Лоджия	4,0
								Кухня	10,4
№114	Жилое	5	3	46,25	2	1 2	15,24 10,14	СУ	4,94
								Холл	5,53
								Лоджия	4,0
								Кухня	10,4
								СУ	4,94
№115	Жилое	5	3	46,25	2	1 2	15,24 10,14	Холл	5,53
								Лоджия	4,0
								Кухня	10,4
								СУ	4,94
								Холл	5,53

№116	Жилое	5	3	43,76	2	1 2	15,7 10,27	Кухня	9,0
№117	Жилое	5	3	61,15	2	1 2	20,23 14,81	СУ	4,28
№118	Жилое	5	3	40,02	1	1	20,16	Холл	4,51
								Лоджия	3,78
								Кухня	11,5
								СУ	5,17
								Холл	9,44
								Лоджия	2,62
								Лоджия	5,36
								Кухня	10,7
								СУ	4,23
								Холл	4,93
								Лоджия	2,44

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Офисные помещения	1	1,2	272,6	офис	63,2
					СУ	2,8
					коридор	29,1
					СУ	5,7
					офис	32,1
					Входной тамбур	3,0
					коридор	48,1
					коридор	6,1
					Подсобное помещение	7,8
					Су	2,1
					СУ	8,7
					Офис	30,5
					офис	33,4
2	Отопление и горячее водоснабжение встроенных помещений общественного назначения	подвал		8,1	Теплогенераторная встроенной части общественного назначения	8,1
3	Вытяжная вентиляция рабочих помещений встроенной части здания	коридор	1		Коридор встроенной части общественного назначения	
4	Вытяжная вентиляция санузлов встроенной части здания	коридор	1		Коридор встроенной части общественного назначения	

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)*(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	Нежилое помещение	1 подъезд 1 этаж	коридор	26,4
1	Нежилое помещение	1 подъезд 2 этаж	коридор	43,44
2	Нежилое помещение	1 подъезд 3 этаж	коридор	43,44
3	Нежилое помещение	1 подъезд 4 этаж	коридор	43,44
4	Нежилое помещение	1 подъезд 5 этаж	коридор	43,44
5	Нежилое помещение	2 подъезд 1 этаж	коридор	23,2
6	Нежилое помещение	2 подъезд 2 этаж	коридор	35,63
7	Нежилое помещение			

8	Нежилое помещение	2 подъезд 3 этаж	коридор	35,63
9	Нежилое помещение	2 подъезд 4 этаж	коридор	35,63
10	Нежилое помещение	2 подъезд 5 этаж	коридор	35,63
11	Нежилое помещение	3 подъезд 1 этаж	коридор	25,17
12	Нежилое помещение	3 подъезд 2 этаж	коридор	25,17
13	Нежилое помещение	3 подъезд 3 этаж	коридор	25,17
14	Нежилое помещение	3 подъезд 4 этаж	коридор	25,17
15	Нежилое помещение	3 подъезд 5 этаж	коридор	25,17
16	Нежилое помещение	3 подъезд 1 этаж	коридор	22,43
17	Нежилое помещение	3 подъезд 2 этаж	коридор	22,43
18	Нежилое помещение	3 подъезд 3 этаж	коридор	22,43
19	Нежилое помещение	3 подъезд 4 этаж	коридор	22,43
20	Нежилое помещение	3 подъезд 5 этаж	коридор	22,43
21	Нежилое помещение	1 подъезд 1 этаж	Входной тамбур	7,16
22	Нежилое помещение	1 подъезд 1 этаж	Лифтовой холл	20,46
23	Нежилое помещение	1 подъезд 1 этаж	Лестничная клетка	16,5
24	Нежилое помещение	1 подъезд 2 этаж	Лифтовой холл	20,46
25	Нежилое помещение	1 подъезд 2 этаж	Лестничная клетка	16,5
26	Нежилое помещение	1 подъезд 3 этаж	Лифтовой холл	20,46
27	Нежилое помещение	1 подъезд 3 этаж	Лестничная клетка	16,5
28	Нежилое помещение	1 подъезд 4 этаж	Лифтовой холл	20,46
29	Нежилое помещение	1 подъезд 4 этаж	Лестничная клетка	16,5
30	Нежилое помещение	1 подъезд 5 этаж	Лифтовой холл	20,46
31	Нежилое помещение	1 подъезд 5 этаж	Лестничная клетка	16,5
32	Нежилое помещение	1 подъезд 1 этаж	коридор	27,6
33	Нежилое помещение	2 подъезд 1 этаж	Входной тамбур	17,38
34	Нежилое помещение	2 подъезд 1 этаж	Лифтовой холл	9,0
35	Нежилое помещение	2 подъезд 1 этаж	Лестничная клетка	15,61
36	Нежилое помещение	2 подъезд 2 этаж	Лифтовой холл	9,0
37	Нежилое помещение	2 подъезд 2 этаж	Лестничная клетка	15,61
38	Нежилое помещение	2 подъезд 2 этаж	Колясочная	17,38
39	Нежилое помещение	2 подъезд 3 этаж	Лифтовой холл	9,0
40	Нежилое помещение	2 подъезд 3 этаж	Лестничная клетка	15,61
41	Нежилое помещение	2 подъезд 3 этаж	Колясочная	17,38
42	Нежилое помещение	2 подъезд 4 этаж	Лифтовой холл	9,0
43	Нежилое помещение	2 подъезд 4 этаж	Лестничная клетка	15,61
44	Нежилое помещение	2 подъезд 4 этаж	Колясочная	17,38
45	Нежилое помещение	2 подъезд 5 этаж	Лифтовой холл	9,0
46	Нежилое помещение	2 подъезд 5 этаж	Лестничная клетка	15,61
47	Нежилое помещение	2 подъезд 5 этаж	Колясочная	17,38
48	Нежилое помещение	3 подъезд 1 этаж	Входной тамбур	5,43
49	Нежилое помещение	3 подъезд 1 этаж	Лифтовой холл	17,66
50	Нежилое помещение	3 подъезд 1 этаж	Лестничная клетка	17,42
51	Нежилое помещение	3 подъезд 2 этаж	Лифтовой холл	17,66
52	Нежилое помещение	3 подъезд 2 этаж	Лестничная клетка	17,42
53	Нежилое помещение	3 подъезд 3 этаж	Лифтовой холл	17,66
54	Нежилое помещение	3 подъезд 3 этаж	Лестничная клетка	17,42
55	Нежилое помещение	3 подъезд 4 этаж	Лифтовой холл	17,66
56	Нежилое помещение	3 подъезд 4 этаж	Лестничная клетка	17,42
57	Нежилое помещение	3 подъезд 5 этаж	Лифтовой холл	17,66
58	Нежилое помещение	3 подъезд 5 этаж	Лестничная клетка	17,42

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	Техническое помещение «водомерный узел» в подвале	Ввод в здание сетей водоснабжения	Труба чугун сечением 80 мм	Бытовое холодное водоснабжение
2.	От ввода в здание до ввода в каждую квартиру	Сети водоснабжения	От ввода до насосной станции и в насосной станции труба стальная водогазопроводная оцинкованная диаметром 65x4,0 мм, разводящая сеть по подвалу из полипропиленовых труб PN20 –диаметром 75-20 мм	Бытовое холодное водоснабжение
3.	Техническое помещение «водомерный узел» в подвале	общедомовой счетчик холодной воды	общедомовой счетчик-импульсный Ду40	Общедомовой учет холодной воды
4.	От выпуска из здания до сброса из каждой квартиры	Сети хоз-бытовой канализации	труба ПНД диаметром 110, 50, 32 мм	Бытовая канализация
5.	От выпуска из здания до сброса с кровли	Сети дождевой канализации	труба ПНД диаметром 110, 160 мм	Дождевая канализация
6	Электрощитовая в техническом подвале и приквартирные холлы.	Вводные и распределительные электрические панели и щиты.	4ВП5-25-0-30, 2Р-130-30, ЩРН-24з, ЩРН-12з-1 36 УХЛЗ (IP31)	Размещение приборов учета, защиты, коммутации и управления электроэнергией.
7	Электрощитовая	Ввод в здание сетей электроснабжения	АВБШв-1 4x95 мм ²	Электроснабжение
8	Электрощитовая	Общедомовой электрический счетчик	Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN 3x230/400В 5(7,5)А, кл.т.0,5S	Общедомовой учет электрической энергии
9	От щитов в электрощитовой до потребителей	Сети электроснабжения	АВВГнг(A)-LS, ВВГнг(A)-LS, ВВГнг(A)-FRLS необходимого сечения	Электроснабжение
10	Электрощитовая	Автоматические выключатели	ВА88-35, ВА47-100, ВА47-60, АВДТ64 2Р	Защита от тока короткого замыкания, от перенапряжения и тока утечки.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1.	Элементы благоустройства территории	Благоустройство территории	на общедомовых земельных участках.
1	Земельный участок	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Кадастровый номер земельного участка, предоставленного под строительство многоквартирного дома 37:05:030560:703

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	0%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	20% - IV кв. 2018 г. 40% - I кв. 2019 г. 60% - II кв. 2019 г. 80% - III кв. 2019 г. 100% - IV кв. 2019г

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	188 684 820 рублей
---	--------	--	--------------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63)	Отчисления в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона*(64)	37:05:030560:703
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания	-

		организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки*(66)	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67)	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика*(69)	да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	40 030 000 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.2.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	«Центр строительных услуг»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	3702158153
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.1	Индекс	153002
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта*(1)	город
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Иваново
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	8 Марта
	21.3.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 13
	21.3.9	Тип помещений*(2)	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.4.1	Номер телефона	8/4932/37-88-44
	21.4.2	Адрес электронной почты	csu.ivanovo@yandex.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ho4udom.com
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика*(73)	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц*(74)	25 000 кв. м

<p>размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)</p>			
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, М²</p>	<p>-</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, М²</p>	<p>9 593,45</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(69)</p>	<p>нет</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры*(79)</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу</p>	<p>-</p>

развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77).

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)

	объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1			