

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 37-000102 от 03.04.2020

Строительство многоквартирного жилого дома с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, в том числе закрытой автостоянкой и гаражами по адресу: г. Иваново , ул. Профсоюзная, Литер 1

Дата первичного размещения: 25.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Славянский Дом"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Славянский Дом"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 153022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ивановская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Велижская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ,пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (4932)938-100, 938-101

	1.4.2	Адрес электронной почты: slavyanskiidom@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.slavdom37.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Звонов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: логотип
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3728026289
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1033700062990
	2.1.3	Год регистрации: 1999
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Звонов
	3.3.2	Имя: Сергей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Звонов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альфастрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3702046964
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033700116097
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Русская Баня
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3702037215
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033700068643
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Славянский дом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7602137421
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177627017700
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИЦНЭ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3702683642
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123702029054
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Славянский Дом БЕТА"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3702211216
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183702024230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание смешанного использования: с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения по ул. Кудряшова. Многоквартирный жилой дом Литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ивановская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кудряшова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 37-RU37302000-0026-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Иванова
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание смешанного использования: с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения. Многоквартирный жилой дом Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ивановская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кудряшова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 37-RU37302000-0051-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Иванова
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ивановская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Отдельная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 37-RU37302000-0058-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Иванова
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ивановское Объединение Строителей
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3702587586
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 512,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 277 058,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 313 096,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ивановская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Профсоюзная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 54858,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 38765,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1365,98 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 40131,08 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженер
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702673450
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Ивановопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702046989
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно- технический центр ЭВЕРЕСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702015652
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ивановопроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702046989
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-2-3-0011-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Ивановский центр негосударственных экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Шереметевская Миля - 2"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 37-RU37302000-0076-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 37-RU37302000-0058-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.08.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU37302000-0227-2010
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2010
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.04.2014
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU37302000-0022-2011
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.02.2011
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.04.2014
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 37-RU37302000-0192-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.08.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 37-RU37302000-0009-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: С-2/01-964
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.03.2010,13.01.2017,15.03.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Иванова в лице Ивановского городского комитета по управлению имуществом
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 37:24:0000001:54
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10734,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на территорию, подъезд к жилому дому и гостевым стоянкам предполагается с ул. Марии Рябининой и нового направления ул. Профсоюзная

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрена гостевая стоянка в количестве 41 м/место и временная стоянка на 28 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории наличие площадки для игр детей младшего и школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, хозяйственные для мусороконтейнеров. Предусмотрена установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственная площадка для 4 мусорных контейнеров оборудована ограждениями с навесом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учётом требований обеспечения доступной среды для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение у входов в здание
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планировании подключения (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планировании подключения к сетям связи		
14.1 О планировании подключения (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702597104
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 649/В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 384 717,63 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702597104
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 649/К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 627 622,81 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ивгорэлектросеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702607899
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3/9-1101
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40401,36 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Специализированная автобаза жилищного хозяйства города Иванова
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3730012526
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Иваново
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3730006498
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-000591(058)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65371,45 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Компания М-Пласт

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
3702554206

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
495

15.1.2

Количество нежилых помещений:
22

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
22

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	77.71	2
2	Жилое	1	1	111.27	3
3	Жилое	1	1	118.08	3
4	Жилое	1	1	85.86	2
5	Жилое	1	1	73.39	2
6	Жилое	2	1	116.81	3
7	Жилое	2	1	85.13	2
8	Жилое	2	1	72.14	2
9	Жилое	2	1	52.76	1
10	Жилое	2	1	76.45	2
11	Жилое	2	1	110	3
12	Жилое	3	1	116.81	3
13	Жилое	3	1	85.13	2
14	Жилое	3	1	72.14	2
15	Жилое	3	1	52.76	1
16	Жилое	3	1	76.45	2
17	Жилое	3	1	110	3
18	Жилое	4	1	116.81	3
19	Жилое	4	1	85.13	2
20	Жилое	4	1	72.14	2
21	Жилое	4	1	52.76	1
22	Жилое	4	1	76.45	2
23	Жилое	4	1	110	3
24	Жилое	5	1	116.81	3
25	Жилое	5	1	85.13	2

26	Жилое	5	1	72.14	2
27	Жилое	5	1	52.76	1
28	Жилое	5	1	76.45	2
29	Жилое	5	1	110	3
30	Жилое	6	1	116.81	3
31	Жилое	6	1	85.13	2
32	Жилое	6	1	72.14	2
33	Жилое	6	1	52.76	1
34	Жилое	6	1	76.45	2
35	Жилое	6	1	110	3
36	Жилое	7	1	116.81	3
37	Жилое	7	1	85.13	2
38	Жилое	7	1	72.14	2
39	Жилое	7	1	52.76	1
40	Жилое	7	1	76.45	2
41	Жилое	7	1	110	3
42	Жилое	8	1	116.81	3
43	Жилое	8	1	85.13	2
44	Жилое	8	1	72.14	2
45	Жилое	8	1	52.76	1
46	Жилое	8	1	76.45	2
47	Жилое	8	1	110	3
48	Жилое	9	1	116.81	3
49	Жилое	9	1	85.13	2
50	Жилое	9	1	72.14	2
51	Жилое	9	1	52.76	1
52	Жилое	9	1	76.45	2
53	Жилое	9	1	110	3
54	Жилое	10	1	116.51	3
55	Жилое	10	1	84.84	2
56	Жилое	10	1	71.84	2
57	Жилое	10	1	52.45	1
58	Жилое	10	1	76.15	2
59	Жилое	10	1	109.69	3
60	Жилое	11	1	116.51	3
61	Жилое	11	1	84.84	2
62	Жилое	11	1	71.84	2
63	Жилое	11	1	52.45	1
64	Жилое	11	1	76.15	2
65	Жилое	11	1	109.69	3
66	Жилое	12	1	116.51	3
67	Жилое	12	1	84.84	2
68	Жилое	12	1	71.84	2

69	Жилое	12	1	52.45	1
70	Жилое	12	1	76.15	2
71	Жилое	12	1	109.69	3
72	Жилое	13	1	116.51	3
73	Жилое	13	1	84.84	2
74	Жилое	13	1	71.84	2
75	Жилое	13	1	52.45	1
76	Жилое	13	1	76.15	2
77	Жилое	13	1	109.69	3
78	Жилое	14	1	116.51	3
79	Жилое	14	1	84.84	2
80	Жилое	14	1	71.84	2
81	Жилое	14	1	52.45	1
82	Жилое	14	1	76.15	2
83	Жилое	14	1	109.69	3
84	Жилое	15	1	116.51	3
85	Жилое	15	1	84.84	2
86	Жилое	15	1	71.84	2
87	Жилое	15	1	52.45	1
88	Жилое	15	1	76.15	2
89	Жилое	15	1	109.69	3
90	Жилое	16	1	116.51	3
91	Жилое	16	1	84.84	2
92	Жилое	16	1	71.84	2
93	Жилое	16	1	52.45	1
94	Жилое	16	1	76.15	2
95	Жилое	16	1	109.69	3
96	Жилое	17	1	116.51	3
97	Жилое	17	1	84.84	2
98	Жилое	17	1	71.84	2
99	Жилое	17	1	52.45	1
100	Жилое	17	1	76.15	2
101	Жилое	17	1	109.69	3
102	Жилое	18	1	116.51	3
103	Жилое	18	1	84.84	2
104	Жилое	18	1	71.84	2
105	Жилое	18	1	52.45	1
106	Жилое	18	1	76.15	2
107	Жилое	18	1	109.69	3
108	Жилое	1	2	99.42	3
109	Жилое	1	2	106.39	3
110	Жилое	1	2	51.86	1
111	Жилое	1	2	51.87	1

112	Жилое	2	2	105.23	3
113	Жилое	2	2	50.58	1
114	Жилое	2	2	50.52	1
115	Жилое	2	2	48.76	1
116	Жилое	2	2	98.15	3
117	Жилое	3	2	105.23	3
118	Жилое	3	2	50.58	1
119	Жилое	3	2	50.52	1
120	Жилое	3	2	48.76	1
121	Жилое	3	2	98.15	3
122	Жилое	4	2	105.23	3
123	Жилое	4	2	50.58	1
124	Жилое	4	2	50.52	1
125	Жилое	4	2	48.76	1
126	Жилое	4	2	98.15	3
127	Жилое	5	2	105.23	3
128	Жилое	5	2	50.58	1
129	Жилое	5	2	50.52	1
130	Жилое	5	2	48.76	1
131	Жилое	5	2	98.15	3
132	Жилое	6	2	105.23	3
133	Жилое	6	2	50.58	1
134	Жилое	6	2	50.52	1
135	Жилое	6	2	48.76	1
136	Жилое	6	2	98.15	3
137	Жилое	7	2	105.23	3
138	Жилое	7	2	50.58	1
139	Жилое	7	2	50.52	1
140	Жилое	7	2	48.76	1
141	Жилое	7	2	98.15	3
142	Жилое	8	2	105.23	3
143	Жилое	8	2	50.58	1
144	Жилое	8	2	50.52	1
145	Жилое	8	2	48.76	1
146	Жилое	8	2	98.15	3
147	Жилое	9	2	105.23	3
148	Жилое	9	2	50.58	1
149	Жилое	9	2	50.52	1
150	Жилое	9	2	48.76	1
151	Жилое	9	2	98.15	3
152	Жилое	10	2	104.93	3
153	Жилое	10	2	50.29	1
154	Жилое	10	2	50.23	1

155	Жилое	10	2	48.44	1
156	Жилое	10	2	98.17	3
157	Жилое	11	2	104.93	3
158	Жилое	11	2	50.29	1
159	Жилое	11	2	50.23	1
160	Жилое	11	2	48.44	1
161	Жилое	11	2	98.17	3
162	Жилое	12	2	104.93	3
163	Жилое	12	2	50.29	1
164	Жилое	12	2	50.23	1
165	Жилое	12	2	48.44	1
166	Жилое	12	2	98.17	3
167	Жилое	13	2	104.93	3
168	Жилое	13	2	50.29	1
169	Жилое	13	2	50.23	1
170	Жилое	13	2	48.44	1
171	Жилое	13	2	98.17	3
172	Жилое	14	2	104.93	3
173	Жилое	14	2	50.29	1
174	Жилое	14	2	50.23	1
175	Жилое	14	2	48.44	1
176	Жилое	14	2	98.17	3
177	Жилое	15	2	104.93	3
178	Жилое	15	2	50.29	1
179	Жилое	15	2	50.23	1
180	Жилое	15	2	48.44	1
181	Жилое	15	2	98.17	3
182	Жилое	16	2	104.93	3
183	Жилое	16	2	50.29	1
184	Жилое	16	2	50.23	1
185	Жилое	16	2	48.44	1
186	Жилое	16	2	98.17	3
187	Жилое	17	2	104.93	3
188	Жилое	17	2	50.29	1
189	Жилое	17	2	50.23	1
190	Жилое	17	2	48.44	1
191	Жилое	17	2	98.17	3
192	Жилое	18	2	104.93	3
193	Жилое	18	2	50.29	1
194	Жилое	18	2	50.23	1
195	Жилое	18	2	48.44	1
196	Жилое	18	2	98.17	3
197	Жилое	1	3	51.89	1

198	Жилое	1	3	106.39	3
199	Жилое	1	3	107.2	3
200	Жилое	1	3	79.63	2
201	Жилое	2	3	105.91	3
202	Жилое	2	3	78.31	2
203	Жилое	2	3	50.55	1
204	Жилое	2	3	50.62	1
205	Жилое	2	3	105.23	3
206	Жилое	3	3	105.91	3
207	Жилое	3	3	78.31	2
208	Жилое	3	3	50.55	1
209	Жилое	3	3	50.62	1
210	Жилое	3	3	105.23	3
211	Жилое	4	3	105.91	3
212	Жилое	4	3	78.31	2
213	Жилое	4	3	50.55	1
214	Жилое	4	3	50.62	1
215	Жилое	4	3	105.23	3
216	Жилое	5	3	105.91	3
217	Жилое	5	3	78.31	2
218	Жилое	5	3	50.55	1
219	Жилое	5	3	50.62	1
220	Жилое	5	3	105.23	3
221	Жилое	6	3	105.91	3
222	Жилое	6	3	78.31	2
223	Жилое	6	3	50.55	1
224	Жилое	6	3	50.62	1
225	Жилое	6	3	105.23	3
226	Жилое	7	3	105.91	3
227	Жилое	7	3	78.31	2
228	Жилое	7	3	50.55	1
229	Жилое	7	3	50.62	1
230	Жилое	7	3	105.23	3
231	Жилое	8	3	105.91	3
232	Жилое	8	3	78.31	2
233	Жилое	8	3	50.55	1
234	Жилое	8	3	50.62	1
235	Жилое	8	3	105.23	3
236	Жилое	9	3	105.91	3
237	Жилое	9	3	78.31	2
238	Жилое	9	3	50.55	1
239	Жилое	9	3	50.62	1
240	Жилое	9	3	105.23	3

241	Жилое	10	3	105.64	3
242	Жилое	10	3	78.18	2
243	Жилое	10	3	50.26	1
244	Жилое	10	3	50.31	1
245	Жилое	10	3	104.93	3
246	Жилое	11	3	105.64	3
247	Жилое	11	3	78.18	2
248	Жилое	11	3	50.26	1
249	Жилое	11	3	50.31	1
250	Жилое	11	3	104.93	3
251	Жилое	12	3	105.64	3
252	Жилое	12	3	78.18	2
253	Жилое	12	3	50.26	1
254	Жилое	12	3	50.3	1
255	Жилое	12	3	104.93	3
256	Жилое	13	3	105.64	3
257	Жилое	13	3	78.18	2
258	Жилое	13	3	50.26	1
259	Жилое	13	3	50.3	1
260	Жилое	13	3	104.93	3
261	Жилое	14	3	105.64	3
262	Жилое	14	3	78.18	2
263	Жилое	14	3	50.26	1
264	Жилое	14	3	50.3	1
265	Жилое	14	3	104.93	3
266	Жилое	15	3	105.64	3
267	Жилое	15	3	78.18	2
268	Жилое	15	3	50.26	1
269	Жилое	15	3	50.3	1
270	Жилое	15	3	104.93	3
271	Жилое	16	3	105.64	3
272	Жилое	16	3	78.18	2
273	Жилое	16	3	50.26	1
274	Жилое	16	3	50.3	1
275	Жилое	16	3	104.93	3
276	Жилое	17	3	105.64	3
277	Жилое	17	3	78.18	2
278	Жилое	17	3	50.26	1
279	Жилое	17	3	50.3	1
280	Жилое	17	3	104.93	3
281	Жилое	18	3	105.64	3
282	Жилое	18	3	78.18	2
283	Жилое	18	3	50.26	1

284	Жилое	18	3	50.3	1
285	Жилое	18	3	104.93	3
286	Жилое	1	4	116.07	2
287	Жилое	1	4	75.05	2
288	Жилое	1	4	68.45	2
289	Жилое	1	4	46.78	1
290	Жилое	1	4	80.89	2
291	Жилое	1	4	78.66	2
292	Жилое	2	4	114.59	2
293	Жилое	2	4	73.76	2
294	Жилое	2	4	67.11	2
295	Жилое	2	4	45.51	1
296	Жилое	2	4	79.62	2
297	Жилое	2	4	97.23	3
298	Жилое	3	4	114.59	2
299	Жилое	3	4	73.76	2
300	Жилое	3	4	67.11	2
301	Жилое	3	4	45.51	1
302	Жилое	3	4	79.62	2
303	Жилое	3	4	97.23	3
304	Жилое	4	4	114.59	2
305	Жилое	4	4	73.76	2
306	Жилое	4	4	67.11	2
307	Жилое	4	4	45.51	1
308	Жилое	4	4	79.62	2
309	Жилое	4	4	97.23	3
310	Жилое	5	4	114.59	2
311	Жилое	5	4	73.76	2
312	Жилое	5	4	67.11	2
313	Жилое	5	4	45.51	1
314	Жилое	5	4	79.62	2
315	Жилое	5	4	97.23	3
316	Жилое	6	4	114.59	2
317	Жилое	6	4	73.76	2
318	Жилое	6	4	67.11	2
319	Жилое	6	4	45.51	1
320	Жилое	6	4	79.62	2
321	Жилое	6	4	97.23	3
322	Жилое	7	4	114.59	2
323	Жилое	7	4	73.76	2
324	Жилое	7	4	67.11	2
325	Жилое	7	4	45.51	1
326	Жилое	7	4	79.62	2

327	Жилое	7	4	97.23	3
328	Жилое	8	4	114.59	2
329	Жилое	8	4	73.76	2
330	Жилое	8	4	67.11	2
331	Жилое	8	4	45.51	1
332	Жилое	8	4	79.62	2
333	Жилое	8	4	97.23	3
334	Жилое	9	4	114.59	2
335	Жилое	9	4	73.76	2
336	Жилое	9	4	67.11	2
337	Жилое	9	4	45.51	1
338	Жилое	9	4	79.62	2
339	Жилое	9	4	97.23	3
340	Жилое	10	4	114.33	2
341	Жилое	10	4	73.53	2
342	Жилое	10	4	66.8	2
343	Жилое	10	4	45.2	1
344	Жилое	10	4	79.32	2
345	Жилое	10	4	96.94	3
346	Жилое	11	4	114.33	2
347	Жилое	11	4	73.53	2
348	Жилое	11	4	66.8	2
349	Жилое	11	4	45.2	1
350	Жилое	11	4	79.32	2
351	Жилое	11	4	96.94	3
352	Жилое	12	4	114.33	2
353	Жилое	12	4	73.53	2
354	Жилое	12	4	66.8	2
355	Жилое	12	4	45.6	1
356	Жилое	12	4	79.32	2
357	Жилое	12	4	96.94	3
358	Жилое	13	4	114.33	2
359	Жилое	13	4	73.53	2
360	Жилое	13	4	66.8	2
361	Жилое	13	4	45.6	1
362	Жилое	13	4	79.32	2
363	Жилое	13	4	96.94	3
364	Жилое	14	4	114.33	2
365	Жилое	14	4	73.53	2
366	Жилое	14	4	66.8	2
367	Жилое	14	4	45.6	1
368	Жилое	14	4	79.32	2
369	Жилое	14	4	96.94	3

370	Жилое	15	4	114.33	2
371	Жилое	15	4	73.53	2
372	Жилое	15	4	66.8	2
373	Жилое	15	4	45.6	1
374	Жилое	15	4	79.32	2
375	Жилое	15	4	96.94	3
376	Жилое	16	4	114.33	2
377	Жилое	16	4	73.53	2
378	Жилое	16	4	66.8	2
379	Жилое	16	4	45.6	1
380	Жилое	16	4	79.32	2
381	Жилое	16	4	96.94	3
382	Жилое	17	4	114.33	2
383	Жилое	17	4	73.53	2
384	Жилое	17	4	66.8	2
385	Жилое	17	4	45.6	1
386	Жилое	17	4	79.32	2
387	Жилое	17	4	96.94	3
388	Жилое	18	4	114.33	2
389	Жилое	18	4	73.53	2
390	Жилое	18	4	66.8	2
391	Жилое	18	4	45.6	1
392	Жилое	18	4	79.32	2
393	Жилое	18	4	96.94	3
394	Жилое	1	5	78.66	2
395	Жилое	1	5	80.89	2
396	Жилое	1	5	49.13	1
397	Жилое	1	5	49.98	1
398	Жилое	1	5	79.58	2
399	Жилое	1	5	106.13	3
400	Жилое	2	5	97.12	3
401	Жилое	2	5	79.62	2
402	Жилое	2	5	47.86	1
403	Жилое	2	5	48.71	1
404	Жилое	2	5	78.31	2
405	Жилое	2	5	104.86	3
406	Жилое	3	5	97.12	3
407	Жилое	3	5	79.62	2
408	Жилое	3	5	47.86	1
409	Жилое	3	5	48.71	1
410	Жилое	3	5	78.31	2
411	Жилое	3	5	104.86	3
412	Жилое	4	5	97.12	3

413	Жилое	4	5	79.62	2
414	Жилое	4	5	47.86	1
415	Жилое	4	5	48.71	1
416	Жилое	4	5	78.31	2
417	Жилое	4	5	104.86	3
418	Жилое	5	5	97.12	3
419	Жилое	5	5	79.62	2
420	Жилое	5	5	47.86	1
421	Жилое	5	5	48.71	1
422	Жилое	5	5	78.31	2
423	Жилое	5	5	104.86	3
424	Жилое	6	5	97.12	3
425	Жилое	6	5	79.62	2
426	Жилое	6	5	47.86	1
427	Жилое	6	5	48.71	1
428	Жилое	6	5	78.31	2
429	Жилое	6	5	104.86	3
430	Жилое	7	5	97.12	3
431	Жилое	7	5	79.62	2
432	Жилое	7	5	47.86	1
433	Жилое	7	5	48.71	1
434	Жилое	7	5	78.31	2
435	Жилое	7	5	104.86	3
436	Жилое	8	5	97.12	3
437	Жилое	8	5	79.62	2
438	Жилое	8	5	47.86	1
439	Жилое	8	5	48.71	1
440	Жилое	8	5	78.31	2
441	Жилое	8	5	104.86	3
442	Жилое	9	5	97.12	3
443	Жилое	9	5	79.62	2
444	Жилое	9	5	47.86	1
445	Жилое	9	5	48.71	1
446	Жилое	9	5	78.31	2
447	Жилое	9	5	104.86	3
448	Жилое	10	5	96.83	3
449	Жилое	10	5	79.32	2
450	Жилое	10	5	47.56	1
451	Жилое	10	5	48.4	1
452	Жилое	10	5	78.18	2
453	Жилое	10	5	104.55	3
454	Жилое	11	5	96.83	3
455	Жилое	11	5	79.32	2

456	Жилое	11	5	47.56	1
457	Жилое	11	5	48.4	1
458	Жилое	11	5	78.18	2
459	Жилое	11	5	104.55	3
460	Жилое	12	5	96.83	3
461	Жилое	12	5	79.32	2
462	Жилое	12	5	47.56	1
463	Жилое	12	5	48.4	1
464	Жилое	12	5	78.18	2
465	Жилое	12	5	104.55	3
466	Жилое	13	5	96.83	3
467	Жилое	13	5	79.32	2
468	Жилое	13	5	47.56	1
469	Жилое	13	5	48.4	1
470	Жилое	13	5	78.18	2
471	Жилое	13	5	104.55	3
472	Жилое	14	5	96.83	3
473	Жилое	14	5	79.32	2
474	Жилое	14	5	47.56	1
475	Жилое	14	5	48.4	1
476	Жилое	14	5	78.18	2
477	Жилое	14	5	104.55	3
478	Жилое	15	5	96.83	3
479	Жилое	15	5	79.32	2
480	Жилое	15	5	47.56	1
481	Жилое	15	5	48.4	1
482	Жилое	15	5	78.18	2
483	Жилое	15	5	104.55	3
484	Жилое	16	5	96.83	3
485	Жилое	16	5	79.32	2
486	Жилое	16	5	47.56	1
487	Жилое	16	5	48.4	1
488	Жилое	16	5	78.18	2
489	Жилое	16	5	104.55	3
490	Жилое	17	5	96.83	3
491	Жилое	17	5	79.32	2
492	Жилое	17	5	47.56	1
493	Жилое	17	5	48.4	1
494	Жилое	17	5	78.18	2
495	Жилое	17	5	104.55	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения
---	------------	------	----------------	-------------	-----------------------------------

№	Назначение	Этаж	Котловый подвал	Площадь, кв. м	Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	Подвал	1	71.19		
2	Помещение общественного назначения	Подвал	1	53.09		
3	Помещение общественного назначения	Подвал	1	60.49		
4	Помещение общественного назначения	Подвал	1	143.19		
5	Помещение общественного назначения	Подвал	2	79.42		
6	Помещение общественного назначения	Подвал	2	136.94		
7	Помещение общественного назначения	Подвал	3	136.94		
8	Помещение общественного назначения	Подвал	3	98.24		
9	Помещение общественного назначения	Подвал	4	68.99		
10	Помещение общественного назначения	Подвал	4	37.9		
11	Помещение общественного назначения	Подвал	4	30.24		
12	Помещение общественного назначения	Подвал	4	17.79		
13	Помещение общественного назначения	Подвал	4	69.62		
14	Помещение общественного назначения	Подвал	4	42.21		
15	Помещение общественного назначения	Подвал	4	57.57		
16	Помещение общественного назначения	Подвал	5	42.79		
17	Помещение общественного назначения	Подвал	5	67.22		
18	Помещение общественного назначения	Подвал	5	28.6		
19	Помещение общественного назначения	Подвал	5	40.67		
20	Помещение общественного назначения	Подвал	5	52.81		
21	Помещение общественного назначения	Подвал	5	21.89		
22	Помещение общественного назначения	Подвал	5	8.18		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур 1	Секция 1, этаж 1	Промежуточное помещение для отсечки холода с улицы при попадании в общий коридор	10.72
2	Тамбур 2	Секция 1, этаж 1	Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	12.3
3	Хоз. кладовая	Секция 1, этаж 1	Хранение инвентаря	23.22
4	Коридор	Секция 1, этаж 1	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	30.42
5	Лифтовый хол	Секция 1, этаж 1	Помещение перед входами в лифты	11.23
6	Тамбур	Секция 1, этаж 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.92
7	Тамбур	Секция 1, этаж 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.92
8	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 1	Путь эвакуации	9.44
9	Л/К №1	Секция 1, этаж 1	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	15.42
10	Коридор	Секция 1, этаж 2	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	30.42
11	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 2	Помещение перед входами в лифты	11.23
12	Тамбур	Секция 1, этаж 2	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.92
13	Тамбур	Секция 1, этаж 2	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.92

100	Коридор	Секция 1, этаж 17	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	30.42
101	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 17	Помещение перед входами в лифты	11.23
102	Тамбур	Секция 1, этаж 17	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.76
103	Тамбур	Секция 1, этаж 17	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.96
104	Л/К №1	Секция 1, этаж 17	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	15.42
105	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 17	Путь эвакуации	9.44
106	Коридор	Секция 1, этаж 18	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	30.42
107	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 18	Помещение перед входами в лифты	11.23
108	Тамбур	Секция 1, этаж 18	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.76
109	Тамбур	Секция 1, этаж 18	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.96
110	Л/К №1	Секция 1, этаж 18	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	15.42
111	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 18	Путь эвакуации	9.44
112	Тамбур 1	Секция 2, этаж 1	Промежуточное помещение для отсечки холода с улицы при попадании в общий коридор	6.36
113	Тамбур 2	Секция 2, этаж 1	Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	7.92
114	АТС/ПОС	Секция 2, этаж 1	Помещение для размещения оборудования АТС и ПОС	12.98
115	Хоз. кладовая	Секция 2, этаж 1	Помещение для хранения инвентаря	10.3
116	Коридор	Секция 2, этаж 1	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	35.13
117	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 1	Помещение перед входами в лифты	11.23
118	Тамбур	Секция 2, этаж 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.18
119	Тамбур	Секция 2, этаж 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
120	Л/К № 2	Секция 2, этаж 1	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	14.21
121	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 1	Путь эвакуации	9.44
122	Коридор	Секция 2, этаж 2	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	26.82
123	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2	Помещение перед входами в лифты	11.23
124	Тамбур	Секция 2, этаж 2	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.18
125	Тамбур	Секция 2, этаж 2	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
126	Л/К № 2	Секция 2, этаж 2	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	14.23
127	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 2	Путь эвакуации	9.44
128	Коридор	Секция 2, этаж 3	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	26.82
129	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3	Помещение перед входами в лифты	11.23
130	Тамбур	Секция 2, этаж 3	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.18
131	Тамбур	Секция 2, этаж 3	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
132	Л/К № 2	Секция 2, этаж 3	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	14.23
133	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 3	Путь эвакуации	9.44
134	Коридор	Секция 2, этаж 4	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	26.82
135	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 4	Помещение перед входами в лифты	11.23
136	Тамбур	Секция 2, этаж 4	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.18
137	Тамбур	Секция 2, этаж 4	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
138	Л/К № 2	Секция 2, этаж 4	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	14.23
139	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 4	Путь эвакуации	9.44
140	Коридор	Секция 2, этаж 5	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	26.82
141	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 5	Помещение перед входами в лифты	11.23
142	Тамбур	Секция 2, этаж 5	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.18

530	Тамбур	Секция 5, этаж 15	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.78
531	Переходная лоджия	Секция 5, этаж 15	Путь эвакуации	8.92
532	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 16	Помещение перед входами в лифты	10.59
533	Коридор	Секция 5, этаж 16	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	29.06
534	Л/К № 5	Секция 5, этаж 16	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	14.21
535	Тамбур	Секция 5, этаж 16	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
536	Тамбур	Секция 5, этаж 16	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.78
537	Переходная лоджия	Секция 5, этаж 16	Путь эвакуации	8.92
538	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 17	Помещение перед входами в лифты	10.59
539	Коридор	Секция 5, этаж 17	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	29.06
540	Л/К № 5	Секция 5, этаж 17	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	14.21
541	Тамбур	Секция 5, этаж 17	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
542	Тамбур	Секция 5, этаж 17	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.78
543	Переходная лоджия	Секция 5, этаж 17	Путь эвакуации	8.92
544	Тамбур	Подвал 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.92
545	Тамбур	Подвал 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	5.35
546	Теплогенераторная	Подвал 1	отдельное нежилое помещение, предназначенное для размещения в нем теплогенератора (котла) и вспомогательного оборудования к нему	14.62
547	Л/К техподполья	Подвал 1	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	11.23
548	КУИ для дворового инвентаря	Подвал 1	Помещение для уборочного инвентаря	15.2
549	КУИ для внутридомового инвентаря	Подвал 1	Помещение для уборочного инвентаря	9.92
550	Электрощитовая	Подвал 1	Помещение для установки электрооборудования дома	9.47
551	Помещение техподполья	Подвал 1	Помещение для доступа к подвальной части здания	238.68
552	Тамбур	Подвал 2	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
553	Тамбур	Подвал 2	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.61
554	Л/К техподполья	Подвал 2	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	11.23
555	Электрощитовая	Подвал 2	Помещение для установки электрооборудования дома	8.72
556	Помещение техподполья	Подвал 2	Помещение для доступа к подвальной части здания	158.22
557	Тамбур	Подвал 3	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
558	Тамбур	Подвал 3	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.61
559	Л/К техподполья	Подвал 3	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	11.23
560	Электрощитовая	Подвал 3	Помещение для установки электрооборудования дома	6.53
561	Помещение техподполья	Подвал 3	Помещение для доступа к подвальной части здания	174.28
562	Помещение техподполья	Подвал 4	Помещение для доступа к подвальной части здания	383.97
563	Теплогенераторная	Подвал 4	отдельное нежилое помещение, предназначенное для размещения в нем теплогенератора (котла) и вспомогательного оборудования к нему	15.19
564	Пожарная насосная	Подвал 4	Техническое помещение для устройства насосной станции	38.21
565	Электрощитовая	Подвал 5	Помещение для установки электрооборудования дома	11.43
566	Помещение техподполья	Подвал 5	Помещение для доступа к подвальной части здания	490.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд	Лифт пассажирский	Предназначен для вертикального перемещения
2	1 подъезд	Лифт грузопассажирский	Предназначен для вертикального перемещения грузов
3	2 подъезд	Лифт пассажирский	Предназначен для вертикального перемещения
4	2 подъезд	Лифт грузопассажирский	Предназначен для вертикального перемещения грузов
5	3 подъезд	Лифт пассажирский	Предназначен для вертикального перемещения
6	3 подъезд	Лифт грузопассажирский	Предназначен для вертикального перемещения грузов
7	4 подъезд	Лифт пассажирский	Предназначен для вертикального перемещения
8	4 подъезд	Лифт грузопассажирский	Предназначен для вертикального перемещения грузов
9	5 подъезд	Лифт пассажирский	Предназначен для вертикального перемещения
10	5 подъезд	Лифт грузопассажирский	Предназначен для вертикального перемещения грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 135 000 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 37:24:000001:54
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000199223
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 141
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 548,02 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64,1 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 424 291 844 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 000 764 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 119 073 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: За 18 лет построено более 120000 кв.м жилья и сдано в эксплуатацию 17 домов в разных районах города Иваново и Ивановской области. Компания осуществляет весь цикл строительства, начиная с проектирования и заканчивая продажей готового жилья. В едином реестре застройщиков занимаем 1 место по Ивановской области по объёмам текущего строительства.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.04.2019	ПОС	Внесение изменений в разрешение на строительство

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 435808358267804292232751849245658092232

Владелец: **ООО "СЛАВЯНСКИЙ ДОМ", Звонов Сергей
Николаевич, Иваново**

Действителен: с 03.12.2019 по 18.12.2020