

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 37-000102 от 07.05.2020

Строительство многоквартирного жилого дома с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, в том числе закрытой автостоянкой и гаражами по адресу: г. Иваново , ул. Профсоюзная, Литер 1

Дата первичного размещения: 25.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Славянский Дом"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Славянский Дом"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 153022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ивановская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Велижская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ,пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (4932)938-100, 938-101

	1.4.2	Адрес электронной почты: slavyanskiidom@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.slavdom37.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Звонов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: логотип
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3728026289
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1033700062990
	2.1.3	Год регистрации: 1999
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Звонов
	3.3.2	Имя: Сергей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Звонов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альфастрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3702046964
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033700116097
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Русская Баня
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3702037215
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033700068643
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Славянский дом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7602137421
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177627017700
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИЦНЭ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3702683642
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123702029054
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Славянский Дом БЕТА"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3702211216
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183702024230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание смешанного использования: с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения по ул. Кудряшова. Многоквартирный жилой дом Литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ивановская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кудряшова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 37-RU37302000-0026-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Иванова
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание смешанного использования: с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения. Многоквартирный жилой дом Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ивановская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кудряшова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 37-RU37302000-0051-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Иванова
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ивановская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Отдельная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 37-RU37302000-0058-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Иванова
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ивановское Объединение Строителей
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3702587586
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 286 162,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 296 434,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ивановская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Профсоюзная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 54858,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 38765,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1365,98 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 40131,08 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженер
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702673450
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Ивановопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702046989
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно- технический центр ЭВЕРЕСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702015652
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ивановопроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702046989
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-2-3-0011-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Ивановский центр негосударственных экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Шереметевская Миля - 2"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 37-RU37302000-0076-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 37-RU37302000-0058-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.08.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU37302000-0227-2010
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2010
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.04.2014
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU37302000-0022-2011
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.02.2011
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.04.2014
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 37-RU37302000-0192-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.08.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 37-RU37302000-0009-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: С-2/01-964
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.03.2010,13.01.2017,15.03.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Иванова в лице Ивановского городского комитета по управлению имуществом
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 37:24:0000001:54
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10734,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на территорию, подъезд к жилому дому и гостевым стоянкам предполагается с ул. Марии Рябининой и нового направления ул. Профсоюзная

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрена гостевая стоянка в количестве 41 м/место и временная стоянка на 28 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории наличие площадки для игр детей младшего и школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, хозяйственные для мусороконтейнеров. Предусмотрена установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственная площадка для 4 мусорных контейнеров оборудована ограждениями с навесом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учётом требований обеспечения доступной среды для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение у входов в здание
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планировании подключения (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планировании подключения к сетям связи		
14.1 О планировании подключения (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702597104
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 649/В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 384 717,63 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702597104
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 649/К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 627 622,81 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ивгорэлектросеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702607899
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3/9-1101
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40401,36 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Специализированная автобаза жилищного хозяйства города Иванова
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3730012526
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Иваново
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3730006498
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-000591(058)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65371,45 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Компания М-Пласт

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
3702554206

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
495

15.1.2

Количество нежилых помещений:
22

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
22

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	77.71	2
2	Квартира	1	1	111.27	3
3	Квартира	1	1	118.08	3
4	Квартира	1	1	85.86	2
5	Квартира	1	1	73.39	2
6	Квартира	2	1	116.81	3
7	Квартира	2	1	85.13	2
8	Квартира	2	1	72.14	2
9	Квартира	2	1	52.76	1
10	Квартира	2	1	76.45	2
11	Квартира	2	1	110	3
12	Квартира	3	1	116.81	3
13	Квартира	3	1	85.13	2
14	Квартира	3	1	72.14	2
15	Квартира	3	1	52.76	1
16	Квартира	3	1	76.45	2
17	Квартира	3	1	110	3
18	Квартира	4	1	116.81	3
19	Квартира	4	1	85.13	2
20	Квартира	4	1	72.14	2
21	Квартира	4	1	52.76	1
22	Квартира	4	1	76.45	2
23	Квартира	4	1	110	3
24	Квартира	5	1	116.81	3
25	Квартира	5	1	85.13	2

26	Квартира	5	1	72.14	2
27	Квартира	5	1	52.76	1
28	Квартира	5	1	76.45	2
29	Квартира	5	1	110	3
30	Квартира	6	1	116.81	3
31	Квартира	6	1	85.13	2
32	Квартира	6	1	72.14	2
33	Квартира	6	1	52.76	1
34	Квартира	6	1	76.45	2
35	Квартира	6	1	110	3
36	Квартира	7	1	116.81	3
37	Квартира	7	1	85.13	2
38	Квартира	7	1	72.14	2
39	Квартира	7	1	52.76	1
40	Квартира	7	1	76.45	2
41	Квартира	7	1	110	3
42	Квартира	8	1	116.81	3
43	Квартира	8	1	85.13	2
44	Квартира	8	1	72.14	2
45	Квартира	8	1	52.76	1
46	Квартира	8	1	76.45	2
47	Квартира	8	1	110	3
48	Квартира	9	1	116.81	3
49	Квартира	9	1	85.13	2
50	Квартира	9	1	72.14	2
51	Квартира	9	1	52.76	1
52	Квартира	9	1	76.45	2
53	Квартира	9	1	110	3
54	Квартира	10	1	116.51	3
55	Квартира	10	1	84.84	2
56	Квартира	10	1	71.84	2
57	Квартира	10	1	52.45	1
58	Квартира	10	1	76.15	2
59	Квартира	10	1	109.69	3
60	Квартира	11	1	116.51	3
61	Квартира	11	1	84.84	2
62	Квартира	11	1	71.84	2
63	Квартира	11	1	52.45	1
64	Квартира	11	1	76.15	2
65	Квартира	11	1	109.69	3
66	Квартира	12	1	116.51	3
67	Квартира	12	1	84.84	2
68	Квартира	12	1	71.84	2

69	Квартира	12	1	52.45	1
70	Квартира	12	1	76.15	2
71	Квартира	12	1	109.69	3
72	Квартира	13	1	116.51	3
73	Квартира	13	1	84.84	2
74	Квартира	13	1	71.84	2
75	Квартира	13	1	52.45	1
76	Квартира	13	1	76.15	2
77	Квартира	13	1	109.69	3
78	Квартира	14	1	116.51	3
79	Квартира	14	1	84.84	2
80	Квартира	14	1	71.84	2
81	Квартира	14	1	52.45	1
82	Квартира	14	1	76.15	2
83	Квартира	14	1	109.69	3
84	Квартира	15	1	116.51	3
85	Квартира	15	1	84.84	2
86	Квартира	15	1	71.84	2
87	Квартира	15	1	52.45	1
88	Квартира	15	1	76.15	2
89	Квартира	15	1	109.69	3
90	Квартира	16	1	116.51	3
91	Квартира	16	1	84.84	2
92	Квартира	16	1	71.84	2
93	Квартира	16	1	52.45	1
94	Квартира	16	1	76.15	2
95	Квартира	16	1	109.69	3
96	Квартира	17	1	116.51	3
97	Квартира	17	1	84.84	2
98	Квартира	17	1	71.84	2
99	Квартира	17	1	52.45	1
100	Квартира	17	1	76.15	2
101	Квартира	17	1	109.69	3
102	Квартира	18	1	116.51	3
103	Квартира	18	1	84.84	2
104	Квартира	18	1	71.84	2
105	Квартира	18	1	52.45	1
106	Квартира	18	1	76.15	2
107	Квартира	18	1	109.69	3
108	Квартира	1	2	99.42	3
109	Квартира	1	2	106.39	3
110	Квартира	1	2	51.86	1
111	Квартира	1	2	51.87	1

112	Квартира	2	2	105.23	3
113	Квартира	2	2	50.58	1
114	Квартира	2	2	50.52	1
115	Квартира	2	2	48.76	1
116	Квартира	2	2	98.15	3
117	Квартира	3	2	105.23	3
118	Квартира	3	2	50.58	1
119	Квартира	3	2	50.52	1
120	Квартира	3	2	48.76	1
121	Квартира	3	2	98.15	3
122	Квартира	4	2	105.23	3
123	Квартира	4	2	50.58	1
124	Квартира	4	2	50.52	1
125	Квартира	4	2	48.76	1
126	Квартира	4	2	98.15	3
127	Квартира	5	2	105.23	3
128	Квартира	5	2	50.58	1
129	Квартира	5	2	50.52	1
130	Квартира	5	2	48.76	1
131	Квартира	5	2	98.15	3
132	Квартира	6	2	105.23	3
133	Квартира	6	2	50.58	1
134	Квартира	6	2	50.52	1
135	Квартира	6	2	48.76	1
136	Квартира	6	2	98.15	3
137	Квартира	7	2	105.23	3
138	Квартира	7	2	50.58	1
139	Квартира	7	2	50.52	1
140	Квартира	7	2	48.76	1
141	Квартира	7	2	98.15	3
142	Квартира	8	2	105.23	3
143	Квартира	8	2	50.58	1
144	Квартира	8	2	50.52	1
145	Квартира	8	2	48.76	1
146	Квартира	8	2	98.15	3
147	Квартира	9	2	105.23	3
148	Квартира	9	2	50.58	1
149	Квартира	9	2	50.52	1
150	Квартира	9	2	48.76	1
151	Квартира	9	2	98.15	3
152	Квартира	10	2	104.93	3
153	Квартира	10	2	50.29	1
154	Квартира	10	2	50.23	1

155	Квартира	10	2	48.44	1
156	Квартира	10	2	98.17	3
157	Квартира	11	2	104.93	3
158	Квартира	11	2	50.29	1
159	Квартира	11	2	50.23	1
160	Квартира	11	2	48.44	1
161	Квартира	11	2	98.17	3
162	Квартира	12	2	104.93	3
163	Квартира	12	2	50.29	1
164	Квартира	12	2	50.23	1
165	Квартира	12	2	48.44	1
166	Квартира	12	2	98.17	3
167	Квартира	13	2	104.93	3
168	Квартира	13	2	50.29	1
169	Квартира	13	2	50.23	1
170	Квартира	13	2	48.44	1
171	Квартира	13	2	98.17	3
172	Квартира	14	2	104.93	3
173	Квартира	14	2	50.29	1
174	Квартира	14	2	50.23	1
175	Квартира	14	2	48.44	1
176	Квартира	14	2	98.17	3
177	Квартира	15	2	104.93	3
178	Квартира	15	2	50.29	1
179	Квартира	15	2	50.23	1
180	Квартира	15	2	48.44	1
181	Квартира	15	2	98.17	3
182	Квартира	16	2	104.93	3
183	Квартира	16	2	50.29	1
184	Квартира	16	2	50.23	1
185	Квартира	16	2	48.44	1
186	Квартира	16	2	98.17	3
187	Квартира	17	2	104.93	3
188	Квартира	17	2	50.29	1
189	Квартира	17	2	50.23	1
190	Квартира	17	2	48.44	1
191	Квартира	17	2	98.17	3
192	Квартира	18	2	104.93	3
193	Квартира	18	2	50.29	1
194	Квартира	18	2	50.23	1
195	Квартира	18	2	48.44	1
196	Квартира	18	2	98.17	3
197	Квартира	1	3	51.89	1

198	Квартира	1	3	106.39	3
199	Квартира	1	3	107.2	3
200	Квартира	1	3	79.63	2
201	Квартира	2	3	105.91	3
202	Квартира	2	3	78.31	2
203	Квартира	2	3	50.55	1
204	Квартира	2	3	50.62	1
205	Квартира	2	3	105.23	3
206	Квартира	3	3	105.91	3
207	Квартира	3	3	78.31	2
208	Квартира	3	3	50.55	1
209	Квартира	3	3	50.62	1
210	Квартира	3	3	105.23	3
211	Квартира	4	3	105.91	3
212	Квартира	4	3	78.31	2
213	Квартира	4	3	50.55	1
214	Квартира	4	3	50.62	1
215	Квартира	4	3	105.23	3
216	Квартира	5	3	105.91	3
217	Квартира	5	3	78.31	2
218	Квартира	5	3	50.55	1
219	Квартира	5	3	50.62	1
220	Квартира	5	3	105.23	3
221	Квартира	6	3	105.91	3
222	Квартира	6	3	78.31	2
223	Квартира	6	3	50.55	1
224	Квартира	6	3	50.62	1
225	Квартира	6	3	105.23	3
226	Квартира	7	3	105.91	3
227	Квартира	7	3	78.31	2
228	Квартира	7	3	50.55	1
229	Квартира	7	3	50.62	1
230	Квартира	7	3	105.23	3
231	Квартира	8	3	105.91	3
232	Квартира	8	3	78.31	2
233	Квартира	8	3	50.55	1
234	Квартира	8	3	50.62	1
235	Квартира	8	3	105.23	3
236	Квартира	9	3	105.91	3
237	Квартира	9	3	78.31	2
238	Квартира	9	3	50.55	1
239	Квартира	9	3	50.62	1
240	Квартира	9	3	105.23	3

241	Квартира	10	3	105.64	3
242	Квартира	10	3	78.18	2
243	Квартира	10	3	50.26	1
244	Квартира	10	3	50.31	1
245	Квартира	10	3	104.93	3
246	Квартира	11	3	105.64	3
247	Квартира	11	3	78.18	2
248	Квартира	11	3	50.26	1
249	Квартира	11	3	50.31	1
250	Квартира	11	3	104.93	3
251	Квартира	12	3	105.64	3
252	Квартира	12	3	78.18	2
253	Квартира	12	3	50.26	1
254	Квартира	12	3	50.3	1
255	Квартира	12	3	104.93	3
256	Квартира	13	3	105.64	3
257	Квартира	13	3	78.18	2
258	Квартира	13	3	50.26	1
259	Квартира	13	3	50.3	1
260	Квартира	13	3	104.93	3
261	Квартира	14	3	105.64	3
262	Квартира	14	3	78.18	2
263	Квартира	14	3	50.26	1
264	Квартира	14	3	50.3	1
265	Квартира	14	3	104.93	3
266	Квартира	15	3	105.64	3
267	Квартира	15	3	78.18	2
268	Квартира	15	3	50.26	1
269	Квартира	15	3	50.3	1
270	Квартира	15	3	104.93	3
271	Квартира	16	3	105.64	3
272	Квартира	16	3	78.18	2
273	Квартира	16	3	50.26	1
274	Квартира	16	3	50.3	1
275	Квартира	16	3	104.93	3
276	Квартира	17	3	105.64	3
277	Квартира	17	3	78.18	2
278	Квартира	17	3	50.26	1
279	Квартира	17	3	50.3	1
280	Квартира	17	3	104.93	3
281	Квартира	18	3	105.64	3
282	Квартира	18	3	78.18	2
283	Квартира	18	3	50.26	1

284	Квартира	18	3	50.3	1
285	Квартира	18	3	104.93	3
286	Квартира	1	4	116.07	2
287	Квартира	1	4	75.05	2
288	Квартира	1	4	68.45	2
289	Квартира	1	4	46.78	1
290	Квартира	1	4	80.89	2
291	Квартира	1	4	78.66	2
292	Квартира	2	4	114.59	2
293	Квартира	2	4	73.76	2
294	Квартира	2	4	67.11	2
295	Квартира	2	4	45.51	1
296	Квартира	2	4	79.62	2
297	Квартира	2	4	97.23	3
298	Квартира	3	4	114.59	2
299	Квартира	3	4	73.76	2
300	Квартира	3	4	67.11	2
301	Квартира	3	4	45.51	1
302	Квартира	3	4	79.62	2
303	Квартира	3	4	97.23	3
304	Квартира	4	4	114.59	2
305	Квартира	4	4	73.76	2
306	Квартира	4	4	67.11	2
307	Квартира	4	4	45.51	1
308	Квартира	4	4	79.62	2
309	Квартира	4	4	97.23	3
310	Квартира	5	4	114.59	2
311	Квартира	5	4	73.76	2
312	Квартира	5	4	67.11	2
313	Квартира	5	4	45.51	1
314	Квартира	5	4	79.62	2
315	Квартира	5	4	97.23	3
316	Квартира	6	4	114.59	2
317	Квартира	6	4	73.76	2
318	Квартира	6	4	67.11	2
319	Квартира	6	4	45.51	1
320	Квартира	6	4	79.62	2
321	Квартира	6	4	97.23	3
322	Квартира	7	4	114.59	2
323	Квартира	7	4	73.76	2
324	Квартира	7	4	67.11	2
325	Квартира	7	4	45.51	1
326	Квартира	7	4	79.62	2

327	Квартира	7	4	97.23	3
328	Квартира	8	4	114.59	2
329	Квартира	8	4	73.76	2
330	Квартира	8	4	67.11	2
331	Квартира	8	4	45.51	1
332	Квартира	8	4	79.62	2
333	Квартира	8	4	97.23	3
334	Квартира	9	4	114.59	2
335	Квартира	9	4	73.76	2
336	Квартира	9	4	67.11	2
337	Квартира	9	4	45.51	1
338	Квартира	9	4	79.62	2
339	Квартира	9	4	97.23	3
340	Квартира	10	4	114.33	2
341	Квартира	10	4	73.53	2
342	Квартира	10	4	66.8	2
343	Квартира	10	4	45.2	1
344	Квартира	10	4	79.32	2
345	Квартира	10	4	96.94	3
346	Квартира	11	4	114.33	2
347	Квартира	11	4	73.53	2
348	Квартира	11	4	66.8	2
349	Квартира	11	4	45.2	1
350	Квартира	11	4	79.32	2
351	Квартира	11	4	96.94	3
352	Квартира	12	4	114.33	2
353	Квартира	12	4	73.53	2
354	Квартира	12	4	66.8	2
355	Квартира	12	4	45.6	1
356	Квартира	12	4	79.32	2
357	Квартира	12	4	96.94	3
358	Квартира	13	4	114.33	2
359	Квартира	13	4	73.53	2
360	Квартира	13	4	66.8	2
361	Квартира	13	4	45.6	1
362	Квартира	13	4	79.32	2
363	Квартира	13	4	96.94	3
364	Квартира	14	4	114.33	2
365	Квартира	14	4	73.53	2
366	Квартира	14	4	66.8	2
367	Квартира	14	4	45.6	1
368	Квартира	14	4	79.32	2
369	Квартира	14	4	96.94	3

370	Квартира	15	4	114.33	2
371	Квартира	15	4	73.53	2
372	Квартира	15	4	66.8	2
373	Квартира	15	4	45.6	1
374	Квартира	15	4	79.32	2
375	Квартира	15	4	96.94	3
376	Квартира	16	4	114.33	2
377	Квартира	16	4	73.53	2
378	Квартира	16	4	66.8	2
379	Квартира	16	4	45.6	1
380	Квартира	16	4	79.32	2
381	Квартира	16	4	96.94	3
382	Квартира	17	4	114.33	2
383	Квартира	17	4	73.53	2
384	Квартира	17	4	66.8	2
385	Квартира	17	4	45.6	1
386	Квартира	17	4	79.32	2
387	Квартира	17	4	96.94	3
388	Квартира	18	4	114.33	2
389	Квартира	18	4	73.53	2
390	Квартира	18	4	66.8	2
391	Квартира	18	4	45.6	1
392	Квартира	18	4	79.32	2
393	Квартира	18	4	96.94	3
394	Квартира	1	5	78.66	2
395	Квартира	1	5	80.89	2
396	Квартира	1	5	49.13	1
397	Квартира	1	5	49.98	1
398	Квартира	1	5	79.58	2
399	Квартира	1	5	106.13	3
400	Квартира	2	5	97.12	3
401	Квартира	2	5	79.62	2
402	Квартира	2	5	47.86	1
403	Квартира	2	5	48.71	1
404	Квартира	2	5	78.31	2
405	Квартира	2	5	104.86	3
406	Квартира	3	5	97.12	3
407	Квартира	3	5	79.62	2
408	Квартира	3	5	47.86	1
409	Квартира	3	5	48.71	1
410	Квартира	3	5	78.31	2
411	Квартира	3	5	104.86	3
412	Квартира	4	5	97.12	3

413	Квартира	4	5	79.62	2
414	Квартира	4	5	47.86	1
415	Квартира	4	5	48.71	1
416	Квартира	4	5	78.31	2
417	Квартира	4	5	104.86	3
418	Квартира	5	5	97.12	3
419	Квартира	5	5	79.62	2
420	Квартира	5	5	47.86	1
421	Квартира	5	5	48.71	1
422	Квартира	5	5	78.31	2
423	Квартира	5	5	104.86	3
424	Квартира	6	5	97.12	3
425	Квартира	6	5	79.62	2
426	Квартира	6	5	47.86	1
427	Квартира	6	5	48.71	1
428	Квартира	6	5	78.31	2
429	Квартира	6	5	104.86	3
430	Квартира	7	5	97.12	3
431	Квартира	7	5	79.62	2
432	Квартира	7	5	47.86	1
433	Квартира	7	5	48.71	1
434	Квартира	7	5	78.31	2
435	Квартира	7	5	104.86	3
436	Квартира	8	5	97.12	3
437	Квартира	8	5	79.62	2
438	Квартира	8	5	47.86	1
439	Квартира	8	5	48.71	1
440	Квартира	8	5	78.31	2
441	Квартира	8	5	104.86	3
442	Квартира	9	5	97.12	3
443	Квартира	9	5	79.62	2
444	Квартира	9	5	47.86	1
445	Квартира	9	5	48.71	1
446	Квартира	9	5	78.31	2
447	Квартира	9	5	104.86	3
448	Квартира	10	5	96.83	3
449	Квартира	10	5	79.32	2
450	Квартира	10	5	47.56	1
451	Квартира	10	5	48.4	1
452	Квартира	10	5	78.18	2
453	Квартира	10	5	104.55	3
454	Квартира	11	5	96.83	3
455	Квартира	11	5	79.32	2

456	Квартира	11	5	47.56	1
457	Квартира	11	5	48.4	1
458	Квартира	11	5	78.18	2
459	Квартира	11	5	104.55	3
460	Квартира	12	5	96.83	3
461	Квартира	12	5	79.32	2
462	Квартира	12	5	47.56	1
463	Квартира	12	5	48.4	1
464	Квартира	12	5	78.18	2
465	Квартира	12	5	104.55	3
466	Квартира	13	5	96.83	3
467	Квартира	13	5	79.32	2
468	Квартира	13	5	47.56	1
469	Квартира	13	5	48.4	1
470	Квартира	13	5	78.18	2
471	Квартира	13	5	104.55	3
472	Квартира	14	5	96.83	3
473	Квартира	14	5	79.32	2
474	Квартира	14	5	47.56	1
475	Квартира	14	5	48.4	1
476	Квартира	14	5	78.18	2
477	Квартира	14	5	104.55	3
478	Квартира	15	5	96.83	3
479	Квартира	15	5	79.32	2
480	Квартира	15	5	47.56	1
481	Квартира	15	5	48.4	1
482	Квартира	15	5	78.18	2
483	Квартира	15	5	104.55	3
484	Квартира	16	5	96.83	3
485	Квартира	16	5	79.32	2
486	Квартира	16	5	47.56	1
487	Квартира	16	5	48.4	1
488	Квартира	16	5	78.18	2
489	Квартира	16	5	104.55	3
490	Квартира	17	5	96.83	3
491	Квартира	17	5	79.32	2
492	Квартира	17	5	47.56	1
493	Квартира	17	5	48.4	1
494	Квартира	17	5	78.18	2
495	Квартира	17	5	104.55	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения
----------------	------------	-------------------	----------------	-------------	-----------------------------------

Этаж	Назначение	Этаж расположения	Номер подвала	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	Помещение общественного назначения	Подвал	1	71.19		
2	Помещение общественного назначения	Подвал	1	53.09		
3	Помещение общественного назначения	Подвал	1	60.49		
4	Помещение общественного назначения	Подвал	1	143.19		
5	Помещение общественного назначения	Подвал	2	79.42		
6	Помещение общественного назначения	Подвал	2	136.94		
7	Помещение общественного назначения	Подвал	3	136.94		
8	Помещение общественного назначения	Подвал	3	98.24		
9	Помещение общественного назначения	Подвал	4	68.99		
10	Помещение общественного назначения	Подвал	4	37.9		
11	Помещение общественного назначения	Подвал	4	30.24		
12	Помещение общественного назначения	Подвал	4	17.79		
13	Помещение общественного назначения	Подвал	4	69.62		
14	Помещение общественного назначения	Подвал	4	42.21		
15	Помещение общественного назначения	Подвал	4	57.57		
16	Помещение общественного назначения	Подвал	5	42.79		
17	Помещение общественного назначения	Подвал	5	67.22		
18	Помещение общественного назначения	Подвал	5	28.6		
19	Помещение общественного назначения	Подвал	5	40.67		
20	Помещение общественного назначения	Подвал	5	52.81		
21	Помещение общественного назначения	Подвал	5	21.89		
22	Помещение общественного назначения	Подвал	5	8.18		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур 1	Секция 1, этаж 1	Промежуточное помещение для отсечки холода с улицы при попадании в общий коридор	10.72
2	Тамбур 2	Секция 1, этаж 1	Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	12.3
3	Хоз. кладовая	Секция 1, этаж 1	Хранение инвентаря	23.22
4	Коридор	Секция 1, этаж 1	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	30.42
5	Лифтовый хол	Секция 1, этаж 1	Помещение перед входами в лифты	11.23
6	Тамбур	Секция 1, этаж 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.92
7	Тамбур	Секция 1, этаж 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.92
8	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 1	Путь эвакуации	9.44
9	Л/К №1	Секция 1, этаж 1	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	15.42
10	Коридор	Секция 1, этаж 2	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	30.42
11	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 2	Помещение перед входами в лифты	11.23
12	Тамбур	Секция 1, этаж 2	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.92
13	Тамбур	Секция 1, этаж 2	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.92

100	Коридор	Секция 1, этаж 17	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	30.42
101	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 17	Помещение перед входами в лифты	11.23
102	Тамбур	Секция 1, этаж 17	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.76
103	Тамбур	Секция 1, этаж 17	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.96
104	Л/К №1	Секция 1, этаж 17	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	15.42
105	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 17	Путь эвакуации	9.44
106	Коридор	Секция 1, этаж 18	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	30.42
107	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 18	Помещение перед входами в лифты	11.23
108	Тамбур	Секция 1, этаж 18	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.76
109	Тамбур	Секция 1, этаж 18	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.96
110	Л/К №1	Секция 1, этаж 18	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	15.42
111	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 18	Путь эвакуации	9.44
112	Тамбур 1	Секция 2, этаж 1	Промежуточное помещение для отсечки холода с улицы при попадании в общий коридор	6.36
113	Тамбур 2	Секция 2, этаж 1	Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	7.92
114	АТС/ПОС	Секция 2, этаж 1	Помещение для размещения оборудования АТС и ПОС	12.98
115	Хоз. кладовая	Секция 2, этаж 1	Помещение для хранения инвентаря	10.3
116	Коридор	Секция 2, этаж 1	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	35.13
117	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 1	Помещение перед входами в лифты	11.23
118	Тамбур	Секция 2, этаж 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.18
119	Тамбур	Секция 2, этаж 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
120	Л/К № 2	Секция 2, этаж 1	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	14.21
121	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 1	Путь эвакуации	9.44
122	Коридор	Секция 2, этаж 2	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	26.82
123	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2	Помещение перед входами в лифты	11.23
124	Тамбур	Секция 2, этаж 2	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.18
125	Тамбур	Секция 2, этаж 2	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
126	Л/К № 2	Секция 2, этаж 2	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	14.23
127	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 2	Путь эвакуации	9.44
128	Коридор	Секция 2, этаж 3	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	26.82
129	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3	Помещение перед входами в лифты	11.23
130	Тамбур	Секция 2, этаж 3	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.18
131	Тамбур	Секция 2, этаж 3	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
132	Л/К № 2	Секция 2, этаж 3	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	14.23
133	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 3	Путь эвакуации	9.44
134	Коридор	Секция 2, этаж 4	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	26.82
135	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 4	Помещение перед входами в лифты	11.23
136	Тамбур	Секция 2, этаж 4	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.18
137	Тамбур	Секция 2, этаж 4	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
138	Л/К № 2	Секция 2, этаж 4	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	14.23
139	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 4	Путь эвакуации	9.44
140	Коридор	Секция 2, этаж 5	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	26.82
141	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 5	Помещение перед входами в лифты	11.23
142	Тамбур	Секция 2, этаж 5	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.18

530	Тамбур	Секция 5, этаж 15	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.78
531	Переходная лоджия	Секция 5, этаж 15	Путь эвакуации	8.92
532	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 16	Помещение перед входами в лифты	10.59
533	Коридор	Секция 5, этаж 16	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	29.06
534	Л/К № 5	Секция 5, этаж 16	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	14.21
535	Тамбур	Секция 5, этаж 16	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
536	Тамбур	Секция 5, этаж 16	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.78
537	Переходная лоджия	Секция 5, этаж 16	Путь эвакуации	8.92
538	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 17	Помещение перед входами в лифты	10.59
539	Коридор	Секция 5, этаж 17	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. постройкам и путь эвакуации	29.06
540	Л/К № 5	Секция 5, этаж 17	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	14.21
541	Тамбур	Секция 5, этаж 17	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
542	Тамбур	Секция 5, этаж 17	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.78
543	Переходная лоджия	Секция 5, этаж 17	Путь эвакуации	8.92
544	Тамбур	Подвал 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.92
545	Тамбур	Подвал 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	5.35
546	Теплогенераторная	Подвал 1	отдельное нежилое помещение, предназначенное для размещения в нем теплогенератора (котла) и вспомогательного оборудования к нему	14.62
547	Л/К техподполья	Подвал 1	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	11.23
548	КУИ для дворового инвентаря	Подвал 1	Помещение для уборочного инвентаря	15.2
549	КУИ для внутридомового инвентаря	Подвал 1	Помещение для уборочного инвентаря	9.92
550	Электрощитовая	Подвал 1	Помещение для установки электрооборудования дома	9.47
551	Помещение техподполья	Подвал 1	Помещение для доступа к подвальной части здания	238.68
552	Тамбур	Подвал 2	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
553	Тамбур	Подвал 2	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.61
554	Л/К техподполья	Подвал 2	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	11.23
555	Электрощитовая	Подвал 2	Помещение для установки электрооборудования дома	8.72
556	Помещение техподполья	Подвал 2	Помещение для доступа к подвальной части здания	158.22
557	Тамбур	Подвал 3	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	3.11
558	Тамбур	Подвал 3	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	4.61
559	Л/К техподполья	Подвал 3	Подъем на все этажи, выход на кровлю, путь эвакуации	11.23
560	Электрощитовая	Подвал 3	Помещение для установки электрооборудования дома	6.53
561	Помещение техподполья	Подвал 3	Помещение для доступа к подвальной части здания	174.28
562	Помещение техподполья	Подвал 4	Помещение для доступа к подвальной части здания	383.97
563	Теплогенераторная	Подвал 4	отдельное нежилое помещение, предназначенное для размещения в нем теплогенератора (котла) и вспомогательного оборудования к нему	15.19
564	Пожарная насосная	Подвал 4	Техническое помещение для устройства насосной станции	38.21
565	Электрощитовая	Подвал 5	Помещение для установки электрооборудования дома	11.43
566	Помещение техподполья	Подвал 5	Помещение для доступа к подвальной части здания	490.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд	Лифт пассажирский	Предназначен для вертикального перемещения
2	1 подъезд	Лифт грузопассажирский	Предназначен для вертикального перемещения грузов
3	2 подъезд	Лифт пассажирский	Предназначен для вертикального перемещения
4	2 подъезд	Лифт грузопассажирский	Предназначен для вертикального перемещения грузов
5	3 подъезд	Лифт пассажирский	Предназначен для вертикального перемещения
6	3 подъезд	Лифт грузопассажирский	Предназначен для вертикального перемещения грузов
7	4 подъезд	Лифт пассажирский	Предназначен для вертикального перемещения
8	4 подъезд	Лифт грузопассажирский	Предназначен для вертикального перемещения грузов
9	5 подъезд	Лифт пассажирский	Предназначен для вертикального перемещения
10	5 подъезд	Лифт грузопассажирский	Предназначен для вертикального перемещения грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 135 000 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 37:24:0000001:54
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810501900001822
		Корреспондентский счет: 30101810945250000297
		БИК: 044525297
		ИНН: 7706092528

		КПП: 770543003
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04504157
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 144
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 748,88 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64,1 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 430 621 724 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 000 764 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 119 073 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: За 18 лет построено более 120000 кв.м жилья и сдано в эксплуатацию 17 домов в разных районах города Иваново и Ивановской области. Компания осуществляет весь цикл строительства, начиная с проектирования и заканчивая продажей готового жилья. В едином реестре застройщиков занимаем 1 место по Ивановской области по объемам текущего строительства.	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.04.2019	ПОС	Внесение изменений в разрешение на строительство

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 435808358267804292232751849245658092232

Владелец: **ООО "СЛАВЯНСКИЙ ДОМ", Звонов Сергей
Николаевич, Иваново**

Действителен: с 03.12.2019 по 18.12.2020