

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
18.05.2018	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	37:24:010310:825
Номер кадастрового квартала:	37:24:010310
Дата присвоения кадастрового номера:	15.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ивановская область, г. Иваново, примерно в 33 м по направлению на юго-запад относительно ориентира нежилого здания (Риат-Маркет Горка) расположенного за пределами участка. Адрес ориентира г. Иваново, ул. Куконковых, д.80.
Площадь:	1417 +/- 13 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8667477.26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	37:24:000000:1923
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	01.06.2017 35/17 5929 Администрация города Иванова
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Славянский Дом"
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Ельфина Е. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.

Пронумеровано и скреплено

печатью на _____ листах

Подпись _____ /Ельфина Е.В./

18 _____ 2018 г.



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела 3

Всего листов раздела 3:

Всего разделов:

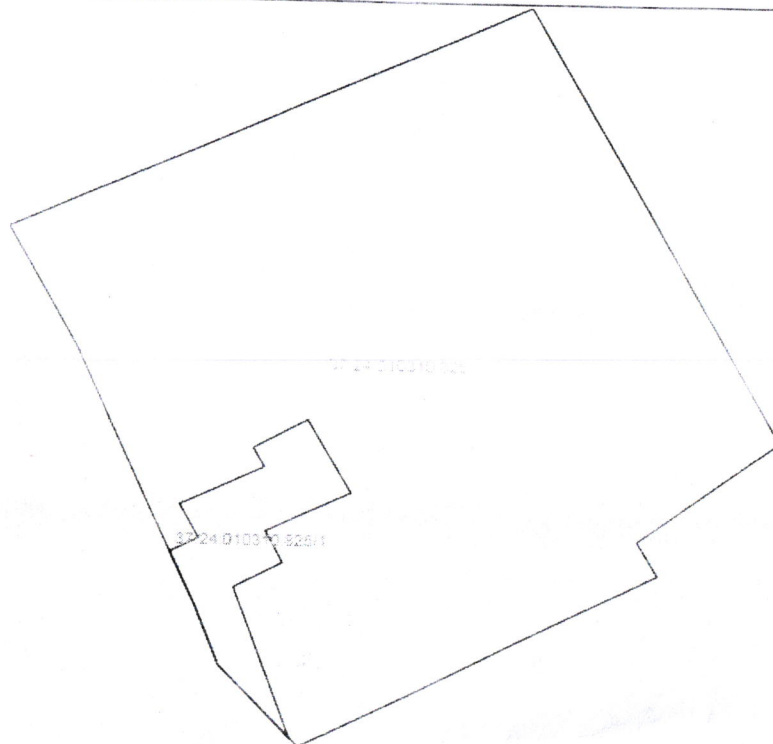
Всего листов выписки:

18.05.2018

Кадастровый номер:

37:24:010310:825

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)



Ельфина Е. В.

(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
18.05.2018			
Кадастровый номер:		37:24:010310:825	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Славянский Дом", ИНН: 3728026289, ОГРН: 1033700062990
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 37:24:010310:825-37/001/2018-3 от 18.05.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи будущей недвижимости вещи от 03.04.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. 4.1.1. вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	18.05.2018
номер государственной регистрации:	37:24:010310:825-37/001/2018-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 18.05.2018 до полного расчета
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "СтройГрад37", ИНН: 3702647370
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи будущей недвижимости вещи от 03.04.2018
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

Ельфина Е. В.

(инициалы, фамилия)

М.П.

